



ДУМА НЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 123

Об утверждении Правил благоустройства территории Нейского муниципального округа Костромской области (в редакции решений Думы от 25.05.2023 №248, от 25.04.2024 №323)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Костромской области от 16.07.2018 N 420-6-ЗКО «О содержании правил благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территорий», Дума Нейского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Нейского муниципального округа Костромской области.

2. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

2.1. Решение Совета депутатов Кужбальского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 30.09.2018 № 24 «Об утверждении Правил благоустройства территории Кужбальского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.2. Решение Совета депутатов Кужбальского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 29.03.2019 № 10 «Об утверждении изменений в Правила благоустройства территории Кужбальского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.3. Решение Совета депутатов Кужбальского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 11.06.2019 № 20 «Об утверждении изменений в Правила благоустройства территории Кужбальского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.4. Решение Совета депутатов Кужбальского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 20.12. 2019 № 43 " О внесении изменений в решение Совета депутатов Кужбальского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 30.09.2018 года №24 «Об утверждении Правил благоустройства территории Кужбальского сельского муниципального района город Нея и Нейский Костромской области»;

2.5. Решение Совета депутатов Кужбальского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 05.07. 2021 №16 «Об утверждении изменений в Правила благоустройства территории Кужбальского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.6. Решение Совета депутатов Кужбальского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 06.03.2021 № 6 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Кужбальского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 30.09.2018 года №24 «Об утверждении Правил благоустройства территории Кужбальского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.7. Решение Совета депутатов Тотомицкого сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 10.06.2019 № 103 «Об утверждении Правил благоустройства территории Тотомицкого сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.8. Решение Совета депутатов Тотомицкого сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 26.12.2019 № 122 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Тотомицкого сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 10.06.2019 № 103 «Об утверждении Правил благоустройства территории Тотомицкого сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.9. Решение Совета депутатов Тотомицкого сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 04.03.2021 № 21 "О внесении изменений в решение Совета депутатов Тотомицкого сельского поселения от 10.06.2019 №103 «Об утверждении Правил благоустройства территории Тотомицкого сельского поселения муниципального района город

Нея и Нейский район Костромской области» в редакции решения от 26.12.2019 № 122»;

2.10. Решение Совета депутатов Тотомицкого сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 12.07.2021 № 28 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Тотомицкого сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 10.06.2019 № 103 «Об утверждении Правил благоустройства территории Тотомицкого сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской

области (в редакции решений от 26.12.2019 №122, от 04.03.2021 №21)»;

2.11. Решение Совета депутатов Еленского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 10.10.2019 № 17 «Об утверждении Правил благоустройства территории Еленского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.12. Решение совета депутатов Еленского сельского поселения от 25.12.2019 № 30 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Еленского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории Еленского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.13. Решение совета депутатов Еленского сельского поселения от 05.03.2021 №5/1 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Еленского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории Еленского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.14. Решение совета депутатов Еленского сельского поселения от 02.07.2021 № 15 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Еленского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории Еленского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.15. Решение Совета депутатов Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 05.09.2018 № 60 «Об утверждении Правил благоустройства территории Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.16. Решение Совета депутатов Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 04.03.2019 №80 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.17. Решение Совета депутатов Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 15.05.2019 № 88 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.18. Решение Совета депутатов Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 26.12.2019 №114 «О внесении изменений в решение совета депутатов Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 05.09.2018 года №60 «Об утверждении Правил благоустройства территории Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.19. Решение Совета депутатов Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 17.03.2021 № 167 «О внесении изменений в решение совета депутатов Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 05.09.2018 года №60 «Об утверждении Правил благоустройства территории Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области (в редакции решений от 04.03.2019 г №80, от 15.05.2019 г №88, от 26.12.2019 г №114)»;

2.20. Решение Совета депутатов Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 09.07.2021 № 174 «О внесении изменений в решение совета депутатов Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 05.09.2018 года №60 «Об утверждении Правил благоустройства территории Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области (в редакции решений от 04.03.2019 г №80, от 15.05.2019 г №88, от 26.12.2019 г №114, от 17.03.2021 г №167)»;

2.21. Решение Совета депутатов Солтановского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 31.08.2018 № 53 «О правилах благоустройства и обеспечения чистоты на территории Солтановского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.22. Решение Совета депутатов Солтановского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 27.02.2019 № 67 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Солтановского сельского поселения от 31.08.2018 № 53 «О правилах благоустройства и обеспечения чистоты на территории Солтановского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.23 Решение Совета депутатов Солтановского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 15.05.2019 № 74 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Солтановского сельского поселения от 31.08.2018 г. № 53 «О правилах благоустройства и обеспечения чистоты на территории Солтановского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области" (в редакции Решения Совета депутатов от 27.02.2019 г. № 67);

2.24. Решение Совета депутатов Солтановского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 25.03.2020 № 67 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Солтановского сельского поселения от 31.08.2018 г. № 53 «О правилах благоустройства и обеспечения чистоты на территории Солтановского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.25. Решение Совета депутатов Солтановского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 04.03.2021 №119 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Солтановского сельского поселения от 25.03.2020 г. № 98 «О правилах

благоустройства и обеспечения чистоты на территории Солтановского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.26. Решение Совета депутатов Солтановского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 08.07.2021 № 126 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Солтановского сельского поселения от 31.08.2018 г. № 53 «О правилах благоустройства и обеспечения чистоты на территории Солтановского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.27. Решение Совета депутатов Михалёвского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 16.05.2019 № 8 «Об утверждении Правил благоустройства территории Михалёвского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области».

2.28. Решение Совета депутатов Михалёвского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 26.03.2020 № 9 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Михалёвского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 16.05.2019 года №8 «Об утверждении Правил благоустройства территории Михалёвского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.29. Решение Совета депутатов Михалёвского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 30.03.2021 № 4 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Михалёвского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 16.05.2019 года №8 «Об утверждении Правил благоустройства территории Михалёвского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области (в редакции решения от 26.03.2020г. №9)»;

2.30. Решение Совета депутатов Михалёвского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район от 02.07.2021 № 8 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Михалёвского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 16.05.2019 года №8 «Об утверждении Правил благоустройства территории Михалёвского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области (в редакции решений от 26.03.2020г. №9;от 30.03.2021г. №4)»;

2.31. Решение Совета депутатов Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейского района Костромской области третьего созыва от 16.05.2019 № 74 «Об утверждении Правил благоустройства территории Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.32. Решение Совета депутатов Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейского района Костромской области третьего созыва от 25.12.2019 № 93 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Номженского сельского поселения

муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 16.05.2019 года №74 «Об утверждении Правил благоустройства территории Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.33. Решение Совета депутатов Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейского района Костромской области третьего созыва от 01.04.2021 № 126 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 16.05.2019 года №74 «Об утверждении Правил благоустройства территории Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области» (в редакции решения № 93 от 25.12.2019г.)»;

2.34. Решение Совета депутатов Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейского района Костромской области третьего созыва от 06.07.2021 № 130/1 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 16.05.2019 года №74 «Об утверждении Правил благоустройства территории Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области» (в редакции решений № 93 от 25.12.2019г. , № 126 от 01.04.2021г.)»;

2.35. Решение Совета депутатов городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейского района Костромской области от 30.10.2018 №165 «Об утверждении правил благоустройства территории городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.36. Решение Совета депутатов городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейского района Костромской области от 23.04.2019 № 199 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейского района Костромской области от 30.10.2018 № 165 «Об утверждении правил благоустройства территории городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области»;

2.37. Решение Совета депутатов городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейского района Костромской области от 25.06.2019 № 208 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейского района Костромской области от 30.10.2018 № 165 «Об утверждении правил благоустройства территории городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области» (в редакции решения от 23.04.2019 № 199);

2.38. Решение Совета депутатов городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейского района Костромской

области от 09.04.2021 № 34 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейского района Костромской области от 30.10.2018 №165 «Об утверждении правил благоустройства территории городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области» » (в редакции решений от 23.04.2019 № 199, от 25.06.2019 № 208);

2.39. Решение Совета депутатов городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейского района Костромской области от 26.07.2021 № 48 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейского района Костромской области от 30.10.2018 №165 «Об утверждении правил благоустройства территории городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области» (в редакции решений от 23.04.2019 № 199, от 25.06.2019 № 208, от 09.04.2021 № 34);

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в периодическом печатном издании «Нейский вестник».

Глава
Нейского муниципального округа
Костромской области

С.В.Иванов

Председатель Думы
Нейского муниципального округа
Костромской области

Г.К. Усова

УТВЕРЖДЕНЫ
Решением Думы
Нейского муниципального округа
Костромской области
от 27 января 2022 г. №123
(в редакции решений Думы от 25.05.2023 №248,
от 25.04.2024 №323)

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ НЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Статья 1. Общие положения

1. Правила благоустройства территории Нейского муниципального округа Костромской области (далее соответственно – Правила, Нейский муниципальный округ) устанавливают единые и обязательные для исполнения нормы и требования в сфере благоустройства территории Нейского муниципального округа, определяют порядок уборки и

содержания территорий земельных участков, зданий, строений и сооружений физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, должностными лицами, являющимися собственниками, владельцами или пользователями таких земельных участков, зданий, строений и сооружений на территории Нейского муниципального округа.

Нарушение Правил является административным правонарушением и влечет применение мер административной ответственности, установленных Кодексом Костромской области об административных правонарушениях.

2. Настоящие Правила разработаны на основании Земельного, Лесного, Водного, Жилищного, Градостроительного кодексов Российской Федерации, Федеральных законов от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных Приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 N 153 и другими нормативными правовыми актами, с учетом местных условий, в целях повышения уровня благоустройства территории Нейского муниципального округа.

3. Организация работ по благоустройству, санитарному содержанию территории Нейского муниципального округа и содержанию автомобильных дорог местного значения на территории Нейского муниципального округа осуществляется Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации Нейского муниципального округа (далее - Управление), жилищно-эксплуатационными и управляющими организациями, собственниками и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений.

Статья 2. Термины и определения

Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

1) Административный объект - здания, строения (в том числе некапитальные) и нежилые помещения делового, административного, финансового, религиозного и иного не связанного с производством назначения, за исключением объектов социальной сферы.

2) Благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории Нейского муниципального округа, по содержанию территорий городского округа и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

2.1.) Внешнее благоустройство территории округа – совокупность работ и мероприятий (в том числе организация рельефа местности, установка элементов дизайна, размещение уличного оборудования, установка ограждений), направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения округа.

(пункт 2.1.) введен решением Думы от 25.04.2024 №323)

3) Внутриквартальный проезд - территория, используемая для обеспечения подъездов к группам жилых зданий и иных объектов, а также к отдельным зданиям в микрорайонах (кварталах).

(пункт 3) в редакции решения Думы от 25.04.2024 №323)

3.1.) Внутривдворовой проезд - автомобильная дорога, проходящая в непосредственной близости к многоквартирному дому (по придомовой территории).

(пункт 3.1.) введен решением Думы от 24.04.2024 №323)

4) Газон - земельный участок в пределах границ территории Нейского муниципального округа с искусственным или естественным травяным (дерновым) покровом, сформированным из различных трав, преимущественно многолетних видов семейства злаки. К газонам приравниваются участки, на которых растительность частично или полностью утрачена, но должна и может быть восстановлена для возвращения участку функции газона.

4.1) Домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня, (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и сельскохозяйственной птицы, иные объекты).

(пункт 4.1.) введен решением Думы от 25.04.2024 №323)

5) Жилищно-эксплуатационная организация - управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений, либо в случае, если в договоре на управление многоквартирным домом отсутствует обязанность управляющей организации по содержанию придомовой территории и расположенных на ней элементов озеленения и благоустройства - иная организация (индивидуальный предприниматель), осуществляющая в соответствии с заключенным с собственниками помещений в многоквартирном доме договором на оказание услуг по содержанию придомовой территории и расположенных на ней элементов озеленения и благоустройства.

6) Зеленые насаждения - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения на определенной территории (включая парки, скверы, газоны, цветники и т.д.), а также отдельно стоящие деревья, кустарники и другие насаждения.

7) Земляные работы - комплекс работ, включающих выемку (разработку) грунта, его перемещение и укладку в определенное место (в том числе с разравниванием и уплотнением грунта), в процессе производства которых повреждается почвенный слой, иное покрытие

земной поверхности и (или) иные элементы благоустройства, осуществляемый на основании специального письменного разрешения в соответствии с требованиями настоящих Правил.

8) Линейные объекты - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

9) Малые архитектурные формы - элементы декоративного оформления и коммунально-технического обустройства территорий Нейского муниципального округа, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности в области торговли и общественного питания.

10) Объекты благоустройства - территории Нейского муниципального округа, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: автодороги, улицы, тротуары, скверы, внутриквартальные территории, места отдыха жителей, автостоянки, гаражи, автозаправочные станции, специально оборудованные площадки (детские, спортивные, для выгула собак и т.п.), прилегающие к ним территории, витрины, вывески, объекты монументально-декоративного искусства, малые архитектурные формы и другие объекты благоустройства на территории Нейского муниципального округа.

11) Объекты социальной сферы - здания, строения (в том числе некапитальные) и нежилые помещения, занимаемые учреждениями здравоохранения, образования, культуры, спорта, лечебно-профилактическими учреждениями.

12) Объекты торговли, общественного питания - магазины, торговые павильоны, рестораны, кафе, бары, столовые и т.п. (за исключением розничных рынков и ярмарок).

13) Ограждение территории - вертикальная конструкция, сопряженная с земной поверхностью, предназначенная для выполнения декоративной, защитной либо декоративно-защитной функции воспрепятствования свободному доступу к объектам благоустройства и их отдельным элементам. Требования к устанавливаемым на территории Нейского муниципального округа ограждениям определяются нормативами градостроительного проектирования Нейского муниципального округа и правилами землепользования и застройки Нейского муниципального округа.

14) Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации, обеспечивающий формирование среды Нейского муниципального округа с активным использованием зеленых насаждений, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории Нейского муниципального округа.

15) Порубочные остатки - пни, стволы, корни, ветки, полученные в результате подрезки, вырубки (сноса) деревьев и кустарников.

16) Придомовая территория - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства, а также иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты недвижимого имущества.

17) Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории в соответствии с порядком, установленным законом Костромской области.

18) Внутренняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей территории, непосредственно примыкающая к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и являющаяся их общей границей;

19) Внешняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и не являющаяся их общей границей.

20) Смет - грунтовые наносы, пыль, опавшие листья, мелкий мусор.

21) Специализированная организация - организация (индивидуальный предприниматель), осуществляющая (осуществляющий) на постоянной основе деятельность по сбору и вывозу бытовых и промышленных отходов, смета, снега и льда на территории Нейского муниципального округа.

22) Субъекты благоустройства - лица (в том числе публичные образования, от имени которых действуют соответствующие органы государственной власти и местного самоуправления), обязанные осуществлять благоустройство территории Нейского муниципального округа.

23) Территория домовладения - земельный участок, занятый жилым домом (частью жилого дома), не являющимся многоквартирным домом, и примыкающими к нему и (или) отдельно стоящими на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворными постройками (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и сельскохозяйственной птицы, иные объекты).

(пункт 23) в редакции решения Думы от 25.04.2024 №323)

24) Территория общего пользования - территории Нейского муниципального округа, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

25) Уборка территории - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места смета, отходов производства и потребления, другого мусора, снега, льда.

26) Фасад - наружная (лицевая) сторона здания, сооружения. Различают главный, боковой, задний фасады. Фасады делятся на уличный и дворовый.

27) Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части

благоустройства территории, в том числе:

для очистки территории - контейнеры и иные накопительные емкости, предназначенные для сбора (накопления) отходов;

контейнерные площадки, площадки сбора крупногабаритных отходов; специализированные площадки для складирования снега и льда (снежные отвалы, сухие снежные свалки);

площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, выгула и дрессировки собак, стоянок транспортных средств, хозяйственные площадки;

игровое и спортивное оборудование, не являющееся объектами капитального строительства и размещаемое на соответствующих площадках;

озеленение и отдельные зеленые насаждения, за исключением озелененных территорий и зеленых насаждений, режим эксплуатации которых определяется действующим федеральным законодательством;

осветительное оборудование для целей функционального, архитектурного и информационного освещения;

некапитальные нестационарные объекты;

иные составные части благоустройства, предусмотренные в качестве таковых действующим законодательством и муниципальными правовыми актами Нейского муниципального округа.

28) Вывеска - конструкция в объемном или плоском исполнении, расположенная, как правило, на фасаде здания, рядом со входом, которая информирует об организации, предприятии или индивидуальном предпринимателе, находящемся внутри здания.

29) Указатель - конструкции разной формы и размера, главной целью которых является информирование людей о локализации определенного объекта, в рекламных целях - таблички и щиты, указывающие направления к различным предприятиям, организациям, фирмам, магазинам.

30) Штендер - конструкция наружной рекламы, которая устанавливается на улице в непосредственной близости от компании-рекламодателя. Может являться как мобильной (переносной) рекламной конструкцией, так и располагаться стационарно.

Статья 3. Объекты и субъекты благоустройства

1. Объектами благоустройства территории Нейского муниципального округа являются:

1) земельные участки (земли), находящиеся в собственности или ином законном владении Российской Федерации, Костромской области, Нейского муниципального округа, иных публичных образований, не предоставленные в установленном законодательством порядке на предусмотренном законом праве юридическим и физическим лицам, занятые объектами, находящимися в собственности Российской Федерации, Костромской области, Нейского муниципального округа, иных публичных образований;

2) земельные участки (земли), находящиеся в собственности или ином законном владении юридических и физических лиц;

3) прилегающие территории;
4) иные территории, предусмотренные настоящими Правилами.
2. Субъектами благоустройства территории Нейского муниципального округа являются:

1) Нейский муниципальный округ в лице уполномоченных органов местного самоуправления;

2) физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели);

3) юридические лица.

3. Организация благоустройства объектов благоустройства возлагается на собственников (иных законных владельцев) объектов благоустройства в соответствии с настоящими Правилами.

Физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), а также юридические лица независимо от организационно-правовых форм, являющиеся собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) участвуют, в том числе финансово, в благоустройстве прилегающих к таким объектам территорий в соответствии с настоящими Правилами.

4. Утратила силу. (решение Думы от 25.05.2023 №248)

5. Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, обязаны осуществлять организации, эксплуатирующие указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий рекомендуется осуществлять организации, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

Статья 4. Содержание и уборка прилегающих территорий

1. На территории Нейского муниципального округа должны содержаться в чистоте и исправном состоянии все объекты благоустройства.

2. Основные требования к благоустройству территории Нейского муниципального округа:

1) организация благоустройства территорий Нейского муниципального округа в любое время года включает:

а) регулярную уборку;

б) обеспечение накопления, сбора и вывоза отходов с территорий (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - с прилегающей территории) в соответствии с действующим законодательством, наличие и содержание в соответствии с требованиями настоящих Правил контейнеров (бункеров), урн для мусора, контейнерных площадок и площадок сбора крупногабаритных отходов;

в) осуществление содержания и ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, объектов незавершенного строительства, некапитальных нестационарных объектов,

расположенных на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающей территории), в том числе ограждений территории, малых архитектурных форм, объектов наружного освещения, а также иных элементов благоустройства и озеленения в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

г) уборку и прочистку расположенных на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающей территории) и находящихся во владении и (или) пользовании субъекта благоустройства канав, труб, трубопроводов, дренажей, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод;

д) обеспечение наличия на фасаде здания, сооружения знаков адресации с указанием номера здания, сооружения и наименования улицы;

е) проведение земляных и строительных работ в соответствии с требованиями, предусмотренными действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

ж) проведение работ по посадке, содержанию, а в случае необходимости - сносу зеленых насаждений и компенсационной посадке зеленых насаждений на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающей территории) в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

з) в предусмотренных законом случаях осуществление установки (строительства) и поддержание в нормативном состоянии объектов (сооружений), обеспечивающих беспрепятственный доступ инвалидов к расположенным на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающей территории) и принадлежащим субъекту благоустройства объектам;

и) обеспечение беспрепятственного доступа к узлам управления инженерными сетями, источникам пожарного водоснабжения;

к) обеспечение наружного освещения территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающей территории), а также наличия архитектурно-художественной подсветки в случаях, предусмотренных действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

л) содержание, текущий и капитальный ремонт малых архитектурных форм;

м) содержание, текущий и капитальный ремонт пешеходных коммуникаций и транспортных проездов, расположенных в границах территории, подлежащей благоустройству силами соответствующего субъекта благоустройства;

2) при организации благоустройства территории Нейского муниципального округа в зимний период также должны осуществляться следующие работы:

а) территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающие территории) подлежат регулярной очистке от снега и льда. Снежная масса, счищаемая с территории, может складироваться в границах территории соответствующих объектов путем формирования в снежные валы. При невозможности складирования в указанных местах

снежная масса подлежит вывозу. Складирование снежной массы на территории соответствующего объекта производится с учетом обеспечения возможности отвода талых вод в период таяния снега;

б) расположенные на территориях (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающих территориях) тротуары, пешеходные дорожки, места стоянки транспортных средств очищаются от свежесвыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, до усовершенствованного покрытия. При отсутствии усовершенствованных покрытий снежные массы убираются методом сдвигания, с оставлением слоев снега для его последующего уплотнения;

в) снежная масса, счищаемая с расположенных на территориях (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающих территориях) тротуаров, пешеходных дорожек, мест стоянки транспортных средств, может складироваться в границах территорий в местах, не препятствующих свободному движению пешеходов и проезду транспортных средств. Повреждение зеленых насаждений, расположенных на территориях (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающих территориях), при складировании снежных масс не допускается. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу. Вывоз снежной массы производится по мере необходимости в зависимости от интенсивности снегопада, но не позднее десяти суток после окончания снегоочистки;

г) уборка расположенных на территориях (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающих территориях) тротуаров, пешеходных дорожек, мест стоянки транспортных средств, покрытых уплотненным снегом, снежно-ледяными образованиями, производится механизированным способом или вручную. Уборка образовавшегося скола уплотненного снега, снежно-ледяных образований производится одновременно со скалыванием или немедленно по его окончании путем вывоза на специализированные площадки размещения снега и льда;

д) при уборке территорий (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) в первую очередь должны быть расчищены тротуары и пешеходные дорожки, проезды во дворы и подъезды к контейнерным площадкам, контейнерам (бункерам) сбора отходов, площадкам сбора крупногабаритных отходов и пожарным гидрантам;

е) очистка от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, балконов, лоджий, водосточных труб, элементов фасадов зданий и строений (в том числе некапитальных) производится по мере их образования собственниками (владельцами) данных объектов с предварительной установкой ограждений на опасных участках и принятием других охранных мероприятий, обеспечивающих безопасность. Очистка крыш и козырьков зданий от снега и удаление ледяных образований должны производиться не реже одного раза в месяц, от сосулек - по мере необходимости в зависимости от погодных условий. Наличие на конструктивных элементах крыши слоя снега

свыше 10 сантиметров и сосулек при наступлении оттепели на сторонах, выходящих на пешеходную зону, не допускается;

ж) при сбрасывании снега и ледяных образований обеспечивается безопасность пешеходов, транспортных средств, сохранность зеленых насаждений, воздушных линий уличного освещения и связи и иных элементов внешнего благоустройства и озеленения. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу. Сброшенный снег и ледяные образования подлежат складированию на территории, а в случае невозможности указанного складирования либо невозможности обеспечения отвода талых вод в период таяния снега подлежат вывозу для размещения в местах, определяемых в соответствии с настоящими Правилами, в течение суток;

з) вывоз снега и ледяных образований с территорий (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) и их последующее размещение в местах, определяемых в соответствии с настоящими Правилами, осуществляется собственниками (владельцами) указанных объектов;

3) при организации благоустройства территории Нейского муниципального округа в летний период также должны осуществляться следующие работы:

а) период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные организациями, выполняющими функции заказчика работ;

б) уборка придомовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляются работниками организаций, осуществляющих управление жилищным фондом. Чистота на территории должна поддерживаться в течение всего рабочего дня;

в) собственники, арендаторы, пользователи земельных участков озелененных территорий, а также лица, уполномоченные заниматься ремонтом и содержанием объектов внешнего благоустройства, озеленением в отношении озелененных территорий общего пользования, ограниченного пользования и специального назначения, не закрепленных за физическими и юридическими лицами, в весенний период на основании разрешения, выданного уполномоченным органом по защите и охране зеленых насаждений, обеспечивают проведение мероприятий по санитарной вырубке и разреживанию кустарников, удалению сухостоя, поросли;

г) дорожки и площадки парков должны быть очищены от мусора, листьев и других видимых загрязнений;

д) в период листопада производятся сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и придомовых территорий. Сгребание листьев к комлевой части деревьев и кустарников запрещается;

е) высота травяного покрова на территории Нейского муниципального округа не должна превышать 20 сантиметров;

ж) тротуары, остановки транспорта общего пользования должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов, видимого мусора и промыты.

3. Субъекты благоустройства обязаны:

1) соблюдать чистоту и порядок на всей территории Нейского муниципального округа в соответствии с настоящими Правилами;

2) осуществлять благоустройство (включая своевременную и качественную очистку и уборку) объектов благоустройства, в том числе в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих и иных территорий, в соответствии с настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами;

3) хозяйствующие субъекты, а также собственники земельных участков, землепользователи (арендаторы), владельцы домовладений при выявлении на принадлежащем им земельном участке или закрепленной территории сорного растения борщевик Сосновского обязаны проводить мероприятия по борьбе с борщевиком Сосновского на территории данного земельного участка.

4. Порядок и условия содержания территории Нейского муниципального округа устанавливаются решением Думы Нейского муниципального округа Костромской области.

(часть 4 в редакции решения Думы от 25.04.2024 №323)

Статья 5. Определение границ прилегающих территорий

(статья 5 в редакции решения Думы от 25.04.2024 №323)

1. Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования в метрах в следующем порядке:

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки (далее в настоящей статье - жилой дом):

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости (граница земельного участка и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 5 метров по периметру от общей до внешней границы прилегающей территории, а в случае наличия со стороны жилого дома автомобильных дорог местного значения (далее по тексту настоящей статьи - автомобильные дороги) - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов;

б) в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не

уточнены (контур здания и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 5 метров по периметру от ограждения вокруг жилого дома, а в случае отсутствия ограждения - 10 метров по периметру от стены жилого дома, а в случае наличия со стороны жилого дома автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов;

2) для многоквартирных домов:

а) в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости (граница земельного участка и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей):

0 метров, если расстояние от стены многоквартирного дома до границы земельного участка составляет более 18 метров по периметру от стены многоквартирного дома;

L метров от границы земельного участка по периметру, если расстояние от стены многоквартирного дома до границы земельного участка составляет по периметру 18 метров и менее, при этом $L = 18 - n$, где n - расстояние от стены многоквартирного дома до границы земельного участка, L - расстояние от границы земельного участка до внешней границы прилегающей территории, а в случае наличия со стороны многоквартирного дома автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

б) в случае, если земельный участок под многоквартирным домом не образован или границы его местоположения не уточнены (контур здания и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 18 метров по периметру от стены многоквартирного дома, а в случае наличия со стороны многоквартирного дома автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

3) для встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений:

а) в случае, если встроено-пристроенное к многоквартирному дому нежилое здание, нежилое помещение расположено на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости (граница земельного участка и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей):

0 метров, если расстояние от стены встроено-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка составляет более 20 метров по периметру от стены встроено-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения;

L метров от границы земельного участка, если расстояние от стены встроено-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка составляет 20 метров и менее, при этом $L = 20 - n$, где n - расстояние от стены встроено-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка, L - расстояние от границы земельного участка до внешней границы прилегающей территории, а в случае наличия со стороны встроено-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

б) в случае, если земельный участок под встроено-пристроенным к многоквартирному дому нежилым зданием, нежилым помещением не образован, или границы его местоположения не уточнены (контур здания, помещения и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 20 метров по периметру от стены встроено-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения, а в случае наличия со стороны встроено-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) - до таких автомобильных дорог, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

4) для объектов социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта (далее - объекты социальной инфраструктуры):

а) в случае если объект социальной инфраструктуры расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости (граница земельного участка и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей):

1 метр, если расстояние от стены объекта социальной инфраструктуры до границы земельного участка составляет более 18 метров по периметру от стены объекта социальной инфраструктуры;

L метров от границы земельного участка, если расстояние от стены объекта социальной инфраструктуры до границы земельного участка составляет 18 метров и менее, при этом $L = 19 - n$, где n - расстояние от стены объекта социальной инфраструктуры до границы земельного участка, L - расстояние от границы земельного участка до внешней границы прилегающей территории, а в случае наличия вокруг объекта социальной инфраструктуры ограждения - 1 метр от ограждения, а в случае наличия со стороны объекта социальной инфраструктуры автомобильных дорог – до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров - до таких тротуаров;

б) в случае если земельный участок под объектом социальной инфраструктуры не образован или границы его местоположения не уточнены (контур объекта социальной инфраструктуры и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 19 метров по периметру от стены объекта социальной инфраструктуры, а в случае наличия вокруг объекта социальной инфраструктуры ограждения - 1 метр от ограждения, а в случае наличия со стороны объекта социальной инфраструктуры автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

5) для отдельно стоящих нежилых зданий, не поименованных в других пунктах настоящей статьи:

а) в случае, если нежилое здание расположено на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости (граница земельного участка и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей):

1 метр, если расстояние от стены нежилого здания до границы земельного участка составляет более 20 метров по периметру от стены нежилого здания;

L метров от границы земельного участка, если расстояние от стены нежилого здания до границы земельного участка составляет 20 метров и менее, при этом $L = 21 - n$, где n – расстояние от стены нежилого здания до границы земельного участка, L - расстояние от границы земельного участка до внешней границы прилегающей территории, а в случае наличия со стороны нежилых зданий автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

б) в случае, если земельный участок под нежилым зданием не образован, или границы его местоположения не уточнены (контур нежилого здания и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 21 метр по периметру от стены нежилого здания, а в случае наличия вокруг нежилого здания ограждения - 1 метр от ограждения, а в случае наличия со стороны нежилого здания автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

в) в случае, если нежилое здание, площадь которого составляет менее 100 кв. метров, расположено на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, (граница земельного участка и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей):

0 метров, если расстояние от стены нежилого здания до границы земельного участка составляет более 10 метров по периметру от стены нежилого здания;

L метров от границы земельного участка, если расстояние от стены нежилого здания до границы земельного участка составляет 10 метров и менее, при этом $L = 10 - n$, где n – расстояние от стены нежилого здания до границы земельного участка, L - расстояние от границы земельного участка до внешней границы прилегающей территории, а в случае наличия со стороны нежилого здания автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

г) в случае, если земельный участок под нежилым зданием, площадь которого составляет менее 100 кв. метров, не образован, или границы его местоположения не уточнены (контур нежилого здания и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 10 метров по периметру от стены нежилого здания, а в случае наличия вокруг нежилого здания ограждения - до ограждения, а в случае наличия со стороны нежилого здания автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

б) для гаражей, садовых домов:

а) в случае, если сведения о местоположении границ земельного участка внесены в Единый государственный реестр недвижимости (граница земельного участка и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 5 метров по периметру от границы земельного участка, а в случае наличия со стороны гаража, садового дома автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

б) в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены (контур гаража, садового дома и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 7 метров по периметру от стены гаража, садового дома, а в случае наличия со стороны гаража, садового дома автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

7) для зданий, строений, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных:

а) в случае, если сведения о местоположении границ земельного участка внесены в Единый государственный реестр недвижимости (граница земельного участка и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 1 метр по периметру от границы земельного участка, а в случае наличия со стороны здания, строения, сооружения, используемого для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

б) в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены (контур здания, строения, сооружения, используемого для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 5 метров по периметру от стены здания, строения,

сооружения, используемого для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, а в случае наличия со стороны здания, строения, сооружения, используемого для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

8) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг, рекламных конструкций:

а) в случае, если такой нестационарный объект, рекламная конструкция размещены на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости (граница земельного участка и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 5 метров по периметру от границы земельного участка, а в случае наличия со стороны нестационарного объекта, рекламной конструкции автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

б) в случае, если такой нестационарный объект, рекламная конструкция размещены без предоставления земельных участков, либо если земельные участки под ними не образованы, или границы их местоположения не уточнены (контур нестационарного объекта, основания рекламной конструкции и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 10 метров по периметру от данного объекта (основания рекламной конструкции), а в случае наличия со стороны нестационарного объекта, рекламной конструкции автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

9) для нестационарных объектов, заблокированных с навесом и оборудованных местами для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок (контур такого объекта и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 5 метров по периметру от контура объекта, а в случае наличия со стороны объекта автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог тротуаров, - до таких тротуаров;

10) для нестационарных объектов, предназначенных для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок (контур такого объекта и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 5 метров по периметру от объекта, а в случае наличия со стороны объекта автомобильных дорог – до проезжей части со стороны автомобильной

дороги, в случае наличия вдоль проезжей части автомобильной дороги тротуаров, - до таких тротуаров;

11) для объектов придорожного сервиса, обслуживания автомобильного транспорта:

а) в случае, если сведения о местоположении границ земельного участка внесены в Единый государственный реестр недвижимости (граница земельного участка и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 15 метров по периметру от границы земельного участка, а в случае наличия со стороны объекта автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог тротуаров, - до таких тротуаров;

б) в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены (контур объекта и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 30 метров по периметру от стены объекта, а в случае наличия со стороны объекта автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог тротуаров, - до таких тротуаров;

12) для наружных инженерных коммуникаций линейных объектов (тепловые сети, газопровод, электрические сети, сети горячего и холодного водоснабжения, сети канализации), опоры воздушной линии электропередачи (далее по тексту настоящей статьи - линейный объект):

а) в случае, если сведения о местоположении границ земельного участка внесены в Единый государственный реестр недвижимости (граница земельного участка и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 5 метров по периметру от границы земельного участка, а в случае наличия со стороны линейного объекта автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог тротуаров, - до таких тротуаров;

б) в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены (контур линейного объекта и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 10 метров по периметру от контура линейного объекта, а в случае наличия со стороны линейного объекта автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог тротуаров, - до таких тротуаров;

13) для строительных площадок (ограждение строительной площадки и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей) - 10 метров по периметру от ограждения строительной площадки;

14) для мест производства земляных работ, работ по ремонту линейных объектов (сооружений) и инженерных коммуникаций (ограждение места производства работ и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей) - 10 метров по периметру от ограждения места проведения работ;

15) для места на ярмарке (периметр контура места на ярмарке и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей) - 3 метра по периметру контура места на ярмарке;

16) для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, если земельный участок под таким местом (площадкой) не образован или границы его местоположения не уточнены (ограждение места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 3 метра по периметру от ограждения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов;

17) для земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства:

а) в случае если сведения о местоположении границ земельного участка внесены в Единый государственный реестр недвижимости (граница земельного участка и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 5 метров по периметру от границы земельного участка, а в случае наличия со стороны земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров;

б) в случае если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены (контур земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 5 метров по периметру территории земельного участка, используемой для ведения личного подсобного хозяйства, а в случае наличия ограждения земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства - 5 метров по периметру от ограждения земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, а в случае наличия со стороны земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства автомобильных дорог - до таких автомобильных дорог, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров, - до таких тротуаров.

2. В случае если граница прилегающей территории в отношении территории общего пользования, определенная в порядке, установленном частью 1 настоящей статьи, включает в себя земельные участки, у которых имеются правообладатели, то граница прилегающей территории устанавливается до границ указанных земельных участков.

В случае если граница прилегающей территории в отношении территории общего пользования, определенная в порядке, установленном частью 1 настоящей статьи, пересекает автомобильную дорогу, за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов, то границей прилегающей территории считается ближний край проезжей части (за исключением земельных участков, занятых снежным валом), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных (внутридворовых) проездов) тротуаров - до таких тротуаров.

При пересечении двух и более прилегающих территорий границы прилегающей территории в отношении территории общего пользования

делятся поровну для зданий, строений, сооружений, к которым устанавливается такая прилегающая территория.

3. В случае поступления возражений собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков при определении границы прилегающей территории способом, предусмотренным частью 1 настоящей статьи, осуществляется подготовка карты-схемы границы прилегающей территории, исходя из особенностей расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков, в том числе геологических, наличия зон с особыми условиями использования территорий, социально-экономических и физических возможностей указанных собственников и (или) иных законных владельцев, в порядке, установленном Думой Нейского муниципального округа Костромской области.

Статья 6. Содержание домовладений

(статья 6 в редакции решения Думы от 25.04.2024 №323)

1. Владельцы или пользователи домовладений обязаны:

1) своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и покраску надворных построек, ограждений;

2) в случае нарушения целостности оконных и дверных проемов дома, такие проемы должны быть закрыты любым доступным способом, предотвращающим проникновение третьих лиц;

3) содержать в исправном состоянии выгребные ямы и наружные туалеты;

4) обеспечить наружное освещение указателей с названиями улиц и номерами домов;

5) не допускать повреждений подземных коммуникаций, расположенных на территории домовладения, обеспечивать их сохранность;

6) обеспечивать своевременный допуск на территорию домовладения работников аварийных, спасательных, эксплуатационных служб для производства соответствующих работ;

7) не допускать хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов за территорией домовладения;

8) производить регулярную уборку территории домовладения.

Границы уборки территории определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком;

9) обеспечивать обращение с твердыми коммунальными отходами путем заключения договора с региональным оператором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также в жилых домах с неканализованными уборными заключить договор со специализированной организацией на вывоз жидких бытовых отходов;

10) своевременно производить окос травы, за исключением культурно-цветковых растений, на прилегающей к домовладению территории;

11) производить уборку прилегающей к домовладению территории (удаление мусора, а также иные мероприятия, направленные на

обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды);

12) при капитальном ремонте дома, обеспечить уборку прилегающей территории от мусора и ограждение её забором.

2. На прилегающей к домовладению территории не допускается хранение техники, механизмов, автомобилей, в том числе и разукомплектованных. На территории домовладения и прилегающей к домовладению территории запрещается:

1) осуществлять мойку автотранспортных средств, слив бензина и масел;

2) выливать жидкие бытовые отходы, выбрасывать мусор и твердые коммунальные отходы вне установленных (разрешенных) и оборудованных мест;

3) пользоваться поглощающими ямами, производить откачку (слив) нечистот из ям на поверхность земли, закапывать мусор и отходы в землю;

4) закапывать мусор, бытовые отходы, обрезки деревьев и кустарников;

5) загромождать их строительными материалами, ящиками, временными сооружениями и другими предметами.

Статья 7. Содержание игрового и спортивного оборудования

1. Игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Деревянное оборудование должно быть выполнено из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы, отполированное, острые углы закруглены. Металлические части оборудования (несущие конструкции оборудования) должны иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие). Допускается использовать металлопластик. Бетонные и железобетонные элементы оборудования должны выполняться из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности. Оборудование из пластика и полимеров должно быть с гладкой и яркой поверхностью, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

2. Спортивное оборудование должно быть предназначено для всех возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья).

3. Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (отсутствие трещин, сколов и иных повреждений).

4. Игровое и спортивное оборудование должно быть оборудовано информационным стендом с информацией:

1) о лице, ответственном за содержание, с номерами контактных

телефонов;

2) о правилах поведения на площадке и пользования игровым и спортивным оборудованием.

5. Контроль за техническим состоянием детского, игрового и спортивного оборудования и контроль соответствия указанного оборудования требованиям безопасности, его техническое обслуживание и ремонт осуществляет владелец соответствующего оборудования.

Контроль технического состояния оборудования включает:

а) регулярный визуальный осмотр, представляющий собой проверку оборудования, позволяющую обнаружить очевидные опасные дефекты, вызванные актами вандализма, неправильной эксплуатацией и климатическими условиями.

Периодичность регулярного визуального осмотра устанавливает владелец оборудования с учетом условий его эксплуатации и требований действующих стандартов;

б) функциональный осмотр, представляющий собой детальную проверку с целью оценки рабочего состояния, степени изношенности, прочности и устойчивости оборудования, его исправности и устойчивости, выявления изношенных элементов конструкции оборудования.

Функциональный осмотр, в том числе скрытых, труднодоступных элементов оборудования, проводят не реже одного раза в 3 месяца в соответствии с инструкцией изготовителя оборудования;

в) ежегодный основной осмотр, представляющий собой проверку с целью оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности, в том числе определения:

наличия гниения деревянных элементов;

наличия коррозии металлических элементов;

влияния выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования.

Ежегодный основной осмотр, в том числе скрытых, труднодоступных элементов оборудования, выполняется с периодичностью один раз в 12 месяцев.

В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при различных видах осмотра владелец оборудования разрабатывает графики проведения осмотров.

При этом учитывается:

инструкция изготовителя;

климатические условия, от которых может зависеть периодичность и содержание выполняемых при осмотрах работ.

При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты немедленно устраняются. Если устранение дефектов невозможно, принимаются меры, исключающие доступ третьих лиц к оборудованию, либо оборудование демонтируется и удаляется с места его размещения.

Статья 8. Организации благоустройства территории административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания, розничных рынков и ярмарок

(статья 8 в редакции решения Думы от 25.04.2024 №323)

1. Организация благоустройства территорий административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) осуществляется собственниками (иными законными владельцами) указанных объектов либо уполномоченными ими лицами. Организация благоустройства территорий розничных рынков и ярмарок (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) осуществляется управляющей розничным рынком компанией или организатором ярмарки соответственно в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами.

2. Содержание и уборка территорий административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания, розничных рынков и ярмарок (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьей 4 настоящих Правил.

3. Территории розничных рынков и ярмарок должны быть благоустроены, иметь твердые покрытия и уклоны для стока ливневых и талых вод. Территории розничных рынков также должны быть оборудованы туалетами, хозяйственными площадками, контейнерными площадками, контейнерами и урнами, иметь водопровод и канализацию. Территории ярмарок должны быть приспособлены для осуществления торговли с применением передвижных средств развозной и разносной торговли.

4. Территории розничных рынков подлежат ежедневной уборке. Уборка территории ярмарок (а в случае, если проведение ярмарки осуществляется более одних суток, - ежедневная уборка) производится после их закрытия с обязательной предварительной поливкой в теплое время года. Текущая уборка производится в течение дня.

5. Содержание и уборка территорий розничных рынков и ярмарок, помимо выполнения требований, предусмотренных статьей 4 настоящих Правил, также включает:

1) содержание и своевременный ремонт усовершенствованного твердого покрытия территорий розничных рынков, ярмарок, входов и въездов;

2) текущий ремонт и покраску расположенных на территории розничного рынка, ярмарки зданий, строений, сооружений, а также некапитальных нестационарных объектов, ограждений территории розничного рынка, ярмарки, их очистку от размещенной с нарушением требований действующего законодательства наружной рекламы и иной информационно-печатной продукции;

3) оборудование и содержание на территории розничных рынков, ярмарок общественных туалетов (в том числе временных).

Статья 9. Обеспечение чистоты при производстве ремонтных, строительных и иных видов работ, за исключением земляных работ, перевозке строительных материалов и строительного мусора (статья 9 в редакции решения Думы от 25.04.2024 №323)

1. Строительные объекты и площадки, карьеры, организации по производству строительных материалов (далее в настоящей части - объекты) в обязательном порядке должны оборудоваться подъездными дорогами, имеющими асфальтобетонное или железобетонное покрытие до дороги общего пользования или до внутриквартальных проездов.

Каждый рабочий выезд с территории объектов, указанных в абзаце первом настоящей части, должен быть оборудован пунктом очистки (мойки) колес транспортных средств в виде бетонной площадки с организованным водоотведением в приемный колодец, с последующей утилизацией стоков.

Запрещается выезд транспортного средства с грязными колесами с территории объектов, указанных в абзаце первом настоящей части, на дороги общего пользования.

2. Для сбора и хранения мусора на строительной площадке должен быть установлен контейнер, для сбора и хранения строительных отходов - бункер-накопитель.

3. На территории строительной площадки не допускается непредусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

4. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

5. Строительные площадки объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), некапитальных строений, сооружений, в том числе не требующих разрешения на строительство, должны быть огорожены по периметру. Ограждение должно быть выполнено сплошными щитами без проемов, не иметь поврежденных участков, частичного отсутствия ограждений, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

На ограждениях, граничащих с тротуарами, должен быть установлен защитный козырек для безопасного передвижения.

На ограждениях при въезде на строительную площадку устанавливается табличка с указанием наименования, номера телефона организации или иного лица, производящего работы, фамилией ответственного за производство работ лица, вида объекта и сроков производства работ. По периметру ограждений должно быть установлено освещение.

6. Вывоз отходов, использованных стройматериалов со строительных площадок осуществляется в специально отведенные

для этого места застройщиком или организацией- производителем работ.

7. Строительные материалы и изделия, грунт и инертные материалы должны складироваться только в пределах огражденной строительной площадки в соответствии с утвержденным проектом организации строительства и планом производства работ.

При необходимости складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения на срок их строительства или реконструкции на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заинтересованное лицо обращается за получением разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в уполномоченный орган. Органом, уполномоченным на выдачу разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, или на землях, или земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, является Управление экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области

8. Ремонтно-строительные организации обязаны обеспечивать сдачу в эксплуатацию объектов после капитального ремонта или реконструкции с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в порядок.

9. Разборка подлежащих сносу строений, зданий, сооружений должна производиться в установленные уполномоченным администрацией Нейского муниципального округа органом сроки. Мусор, а также элементы объекта, подлежащего сносу, вывозятся лицом, производящим снос, не позднее следующего дня после окончания работ по сносу.

10. Территория после сноса зданий, строений, сооружений должна быть в 2-недельный срок спланирована и благоустроена лицом, производившим работы по их сносу, либо собственником, владельцем, пользователем земельного участка.

11. При производстве ремонтных, строительных и иных видов работ, за исключением земляных работ запрещается:

1) повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;

2) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;

3) оставлять землю и строительный мусор после окончания работ;

4) занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;

5) загромождать проходы и въезды на дворовую территорию, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов;

б) движение строительных машин на гусеничном ходу и с цепями противоскольжения на колесах по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам улично-дорожной сети.

12. Места производства наружных ремонтных, аварийно-восстановительных работ зданий, строений, сооружений, сноса зданий, строений, сооружений должны быть огорожены по периметру, иметь бункер-накопитель для сбора строительного мусора и строительных отходов. Ограждение должно быть выполнено сплошными щитами без проемов, не иметь поврежденных участков, частичного отсутствия ограждений, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

На ограждениях устанавливается табличка с указанием наименования, номера телефона организации или иного лица, производящего работы, фамилией ответственного за производство работ лица, вида объекта и сроков производства работ.

По периметру ограждений должно быть установлено освещение.

Статья 10. Организации благоустройства мест для отдыха населения

1. Организация благоустройства мест для отдыха населения осуществляется собственниками (владельцами) соответствующих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами.

2. Территория мест для отдыха населения должна быть подготовлена к принятию посетителей.

Территория места отдыха населения оборудуется урнами на расстоянии 5 метров от полосы зеленых насаждений и не менее 10 метров от уреза воды из расчета одна урна на 1600 кв. метров площади такой территории. Расстояние между урнами не должно превышать 40 метров.

В местах отдыха населения оборудуются общественные туалеты. Расстояние от общественного туалета до места отдыха должно быть не менее 50 метров и не более 200 метров.

3. Содержание и уборка мест отдыха населения (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьей 4 настоящих Правил.

Статья 11. Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, внутриквартальных проездов не входящих в состав придомовой территории

1. Требования настоящих Правил к содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения (далее - автомобильные дороги), внутриквартальных проездов (не входящих в состав придомовой территории) применяются в части, не противоречащей законодательству об автомобильных дорогах и дорожной деятельности.

2. Работы по содержанию автомобильных дорог, их отдельных

конструктивных элементов и дорожных сооружений, внутриквартальных проездов (в части территорий, не входящих в состав придомовой территории) осуществляется специализированной организацией, на основании муниципальных контрактов, заключенных по итогам аукциона (конкурса), проводимого администрацией Нейского муниципального округа в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

3. Содержание автомобильных дорог осуществляется в соответствии с требованиями технических регламентов в целях обеспечения сохранности автомобильных дорог, а также организации дорожного движения, в том числе посредством поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения.

4. Содержание автомобильных дорог осуществляется в соответствии с настоящими Правилами.

5. Определение вида и состава работ по обеспечению необходимого транспортно-эксплуатационного состояния местных автомобильных дорог и искусственных сооружений на них осуществляется в соответствии с Классификацией работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16 ноября 2012 г. N 402.

6. В зимний период уборка снега и снежно-ледяных образований с проезжей части улиц, переулков, проездов, площадей, мостов, тротуаров, остановочных пунктов, стоянок маршрутных такси, пешеходных переходов, подходов к дошкольным и общеобразовательным учреждениям, медицинским учреждениям, в скверах производится в соответствии с Государственным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р.50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения", утвержденным Постановлением Госстандарта Российской Федерации от 11.10.1993 N 221, и Методическими рекомендациями по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования, принятыми и введенными в действие Письмом Государственной службы дорожного хозяйства Министерства транспорта Российской Федерации от 17.03.2004 N ОС-28/1270-ис, и обеспечивает безопасное движение транспорта и пешеходов при любых погодных условиях. При этом уборка производится с учетом категории территории, предельный срок вывоза снега составляет 10 дней с момента окончания уборки.

В первую очередь уборку производят на улицах 1-й категории.

Механизированная посыпка песком проезжей части, улиц, переулков, проездов, площадей, мостов, тротуаров, карманов, посадочных площадок, разметание рыхлого снега на проезжей части дорог, вывоз снега производятся организациями в соответствии с заключенными договорами.

На участках скверов и внутриквартальных территорий, где

невозможна механизированная посыпка, при наличии гололедных явлений производится ручная посыпка, при этом в первую очередь обрабатываются крыльцо, спуски, подъемы, наиболее проходимые участки пешеходных дорожек.

7. Периодичность выполнения работ по благоустройству должна обеспечивать уровень содержания автомобильных дорог не ниже установленных в соответствии с настоящими Правилами параметров.

8. Содержание автомобильных дорог осуществляется за счет средств бюджета Нейского муниципального округа, иных предусмотренных законодательством Российской Федерации источников финансирования, а также средств физических и юридических лиц, в том числе средств, привлеченных в порядке и на условиях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях.

9. Для обеспечения сохранности покрытия дорог движение транспортных средств в период весенней распутицы регламентируется специальными постановлениями администрации Нейского муниципального округа.

Статья 12. Требования по сбору и транспортированию отходов, к благоустройству территорий размещения контейнерных площадок для сбора крупногабаритных отходов, сбору, вывозу и складированию уличного смета, снега и льда

(статья 12 в редакции решения Думы от 25.04.2024 №323)

1. Организация деятельности по сбору (в том числе разделному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов производится в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2. Собственники твердых коммунальных отходов (хозяйствующие субъекты) заключают договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

3. Управляющая организация, товарищество собственников жилья, либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив заключают договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с соответствующим региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в случаях, предусмотренных жилищным законодательством.

4. Собственники помещений в многоквартирном доме с непосредственным управлением, а также в случаях, если собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, собственники помещений в многоквартирном доме в случаях, предусмотренных статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также собственники жилых домов или части жилого дома, домов блокированной застройки заключают договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с

соответствующим региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами от своего имени.

Собственник жилого дома или части жилого дома, дома блокированной застройки обязан обеспечивать обращение с твердыми коммунальными отходами в соответствии с действующим законодательством.

5. Срок временного накопления несортированных ТКО определяется исходя из среднесуточной температуры наружного воздуха в течение 3 суток:

плюс 5°С и выше - не более 1 суток;

плюс 4°С и ниже - не более 3 суток.

Вывоз КГО следует производить по мере его накопления, но не реже 1 раза в 10 суток при температуре наружного воздуха плюс 4°С и ниже, а при температуре плюс 5°С и выше - не реже 1 раза в 7 суток.

Транспортирование КГО к месту осуществления деятельности по обращению с отходами должно проводиться с использованием специально оборудованного транспортного средства (мусоровоз) на объект, предназначенный для обработки, обезвреживания, утилизации, размещения отходов.

Вывоз КГО обеспечивается в соответствии с законодательством Российской Федерации региональным оператором, в том числе по заявкам потребителей, либо самостоятельно потребителями путем доставки КГО на площадку для их складирования.

6. Сортировка отходов из мусоросборников, а также из мусоровозов на контейнерных площадках не допускается.

7. Транспортирование ТКО (КГО) с контейнерных (специальных) площадок должно производиться хозяйствующим субъектом, осуществляющим деятельность по сбору и транспортированию ТКО, с использованием транспортных средств, оборудованных системами, устройствами, средствами, исключающими потери отходов.

Обязанность по уборке мусора, ТКО, просыпавшихся (оброненных и др.) при их погрузке и перемещении в мусоровоз, возлагается на хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность по транспортированию твердых коммунальных отходов.

8. Запрещается размещение транспортных средств на проезжей части дорог, территориях общего пользования, внутридворовых и внутриквартальных проездах, дворовых территориях, придомовых территориях, способствующих воспрепятствованию деятельности специализированной организации по вывозу (транспортированию) с помощью транспортных средств ТКО от мест (площадок) их накопления.

9. Индивидуальные предприниматели и юридические лица осуществляют складирование образовавшихся отходов:

1) в места временного хранения отходов, расположенные на собственной территории и оборудованные в соответствии с действующим законодательством;

2) в места временного хранения отходов, в соответствии с заключенным договором с владельцем или балансодержателем санкционированного места размещения;

3) в мусоровозный транспорт, производящий вывоз отходов по определенному графику, в соответствии с заключенным договором.

10. Граждане осуществляют складирование образовавшихся отходов:

1) при владении помещениями на праве собственности или ином законном основании в многоквартирных домах, оборудованных мусоропроводом, - в мусороприемные камеры;

2) при владении помещениями на праве собственности или ином законном основании в многоквартирных домах, не оборудованных мусоропроводом, - в мусоровозный транспорт, осуществляющий вывоз отходов по установленному графику и (или) в контейнеры, установленные на специально оборудованных контейнерных площадках;

3) при владении жилыми домами или частями жилых домов, в том числе домами блокированной застройки, на праве собственности или ином законном основании в районах малоэтажной жилой застройки - в мусоровозный транспорт, осуществляющий вывоз отходов по установленному графику и (или) в контейнеры, установленные на специально оборудованных контейнерных площадках.

Складирование КГО осуществляется потребителями следующими способами:

а) в бункеры, расположенные на контейнерных площадках;

б) на специальных площадках для складирования КГО.

11. Запрещается устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах и в проходных арках домов.

12. Складирование строительных отходов, образовавшихся при строительстве, ремонте, реконструкции, переустройстве или перепланировке жилых или нежилых помещений, общественных зданий и иных сооружений и объектов в места временного хранения отходов запрещается. Данные отходы вывозятся на конечный объект размещения отходов в порядке и в соответствии с действующим законодательством.

13. В контейнерах для ТКО запрещается размещать горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, жидкие вещества, биологически и химически активные отходы, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также все отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью человека или животным, повредить или нетипичным образом загрязнить контейнеры, мусоровозы.

14. На территории муниципального округа запрещается складировать и накапливать мусор, отходы, ТКО в несанкционированных местах, устраивать навал мусора, несанкционированные свалки.

Лица, разместившие мусор, отходы, ТКО в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

15. На вокзалах, рынках, в парках, садах, зонах отдыха и массового пребывания людей, учреждениях образования, здравоохранения и

других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках транспорта общего пользования, у входа в торговые объекты, объекты общественного питания должны быть установлены урны.

На улицах, во дворах, парках, садах и на других территориях урны устанавливаются на расстоянии, не превышающем 100 метров.

16. Установку и санитарное содержание урн осуществляют:

1) на территориях общего пользования - специализированные службы, уполномоченные администрацией муниципального округа;

2) у административно-офисных зданий - собственники или владельцы зданий;

3) у торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга - субъекты, осуществляющие торговлю, предоставление услуг общественного питания и бытового обслуживания, услуг в области досуга;

4) у подъездов многоквартирных домов - лица, уполномоченные собственниками помещений в многоквартирных домах, с учетом способа управления многоквартирным домом.

17. Урны должны быть очищены от отходов в течение дня по мере наполнения отходами, но не реже одного раза в сутки, а во время утренней уборки промываться. Урны должны быть дезинфицированы не реже одного раза в месяц.

18. Урны должны содержаться в технически исправном состоянии, должны быть покрашены, не должны иметь механических повреждений и повреждений окрасочного или иного защитного слоя более 30 процентов.

19. Хозяевам земельных участков, прилегающих территории, здания, строения, сооружения, обязаны:

1) содержать площадки, территории для сбора и накопления отходов, ТКО и прилегающую к ним территорию в чистоте и порядке, своевременно очищать их от мусора;

2) не допускать переполнение урн, контейнеров отходами;

3) принимать меры по предотвращению возгорания отходов в урнах, контейнерах, а в случае возгорания отходов своевременно принимать меры по тушению пожара в соответствии с законодательством;

4) осуществлять раздельный сбор ТКО (при наличии установленных контейнеров для раздельного сбора ТКО);

5) принимать меры для недопущения образования навалов мусора, несанкционированных свалок;

6) не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукomплектованных, топлива, удобрений, грунта, сырья, строительных и других материалов за пределами территорий, находящихся в их ведении, за исключением специально отведенных для этого мест.

20. При организации ярмарок допускается установка временных контейнеров, удаляемых по окончании работы ярмарки.

21. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров для сбора отходов.

22. Отношения в области обращения с радиоактивными отходами, с биологическими отходами, с медицинскими отходами регулируются соответствующим законодательством Российской Федерации.

23. Порядок организации накопления, сбора, транспортирования, обезвреживания и захоронения отходов и отработанных источников малого тока регулируются соответствующим законодательством Российской Федерации.

24. Субъекты благоустройства обязаны обеспечить на территории осуществления своей деятельности (жизнедеятельности) организацию мест накопления отходов - контейнерных площадок и площадок для сбора крупногабаритных отходов, а также вывоз отходов в целях их размещения (утилизации, переработки) в соответствии с требованиями действующего законодательства.

25. Организуемые субъектами благоустройства контейнерные площадки, в том числе площадки, предназначенные для размещения на них контейнеров сбора отходов с территории субъекта благоустройства, должны располагаться в границах земельного участка (территории) субъекта благоустройства либо по согласованию с Управлением ЖКХ администрации Нейского муниципального округа - на прилегающих к таким объектам или земельным участкам территориях общего пользования. Обустройство контейнерных площадок осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

26. Размещение контейнеров (бункеров) сбора отходов и содержание контейнерных площадок и площадок для сбора крупногабаритных отходов осуществляются в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами. Расчетный объем контейнеров и бункеров должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.

27. Лица, на которых в соответствии с настоящими Правилами возложена ответственность за состояние, содержание контейнеров (бункеров) сбора отходов, контейнерных площадок и площадок для сбора крупногабаритных отходов, кроме соблюдения санитарных правил и норм, должны обеспечить:

1) содержание контейнеров в надлежащем техническом состоянии, обеспечение их ремонта или замены;

2) окраску контейнеров (бункеров) сбора отходов по мере необходимости;

3) недопущение попадания в контейнеры опасных отходов либо отходов другого вида больше, чем предусмотрено для соответствующего контейнера.

28. Общие требования к вывозу уличного смета, снега и льда:

1) вывоз уличного смета с автомобильных дорог общего пользования местного значения, территорий общего пользования, внутриквартальных проездов и иных объектов благоустройства Нейского муниципального округа, а также с территорий, указанных в настоящих Правилах, осуществляется в места, определяемые в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения и законодательством об охране окружающей среды, а также в соответствии с муниципальными правовыми актами;

2) вывоз снега и льда с автомобильных дорог общего пользования местного значения, территорий общего пользования, внутриквартальных проездов и иных объектов благоустройства Нейского муниципального округа, а также с территорий, указанных в настоящих Правилах, осуществляется на специально подготовленные площадки для складирования снега и льда (снежные отвалы, сухие снежные свалки). Места размещения указанных площадок в установленном действующим законодательством порядке согласовываются с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, по Костромской области.

Места расположения специализированных площадок для складирования снега и льда определяются ежегодно и утверждаются нормативным правовым актом Нейского муниципального округа.

Статья 13. Требования к производству земляных работ

1. Требования к производству земляных работ распространяются на всех юридических и физических лиц (в том числе и индивидуальных предпринимателей), осуществляющих или планирующих осуществлять производство земляных работ на территории Нейского муниципального округа.

2. Производство земляных работ должно осуществляться только на основании специального письменного разрешения - разрешения на производство земляных работ (далее - разрешение). Порядок, сроки и последовательность выдачи разрешения на производство земляных работ регулируются Административным регламентом предоставления муниципальной услуги, утвержденным администрацией Нейского муниципального округа.

3. При производстве работ запрещается:

1) повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;

2) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;

3) оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;

4) занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;

5) загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный

проезд транспорта и движение пешеходов;

б) движение строительных машин на гусеничном ходу по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам улично-дорожной сети.

4. После проведения земляных работ производится комплексное восстановление нарушенного благоустройства. Обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства возлагаются на производителя работ.

5. Восстановление благоустройства на объектах большой протяженностью (длина участков для водопровода, канализации и теплотрасс более 200 погонных метров; телефонного, электрического кабеля - более 500 погонных метров) после выполнения земляных работ производится участками, независимо от окончания работ на объекте в целом.

6. Производитель работ обязан обеспечить полную сохранность бордюрного камня, тротуарной плитки, элементов благоустройства (ограждений, решеток, малых архитектурных форм, и т.д.).

В случае недостачи материалов для восстановления благоустройства, поставка и работы по их установке осуществляется за счет организации, не обеспечившей сохранность.

7. По окончании прокладки инженерных сооружений и коммуникаций, но до засыпки котлованов и траншей, производитель работ обязан вызвать на место работ представителя организации, выдавшей технические условия (задание), для контроля правильности исполнительной съемки в целях точного определения положения сетей в вертикальном и горизонтальном отношении.

Засыпка котлованов и траншей без выполнения исполнительной съемки запрещается.

8. Содержание мест раскопок на улицах и тротуарах до полного восстановления асфальтового покрытия и элементов благоустройства возлагается на производителя работ.

Тротуары и дорожное покрытие после вскрытия следует привести в состояние, равноценное первоначальному (до проведения работ).

9. Засыпка траншей и котлованов, восстановление дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других элементов благоустройства должна производиться в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ.

10. Провалы, просадки грунта вне проезжей части дорог и тротуаров, появившиеся на месте после производства земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства в течение 2 лет, устраняются организациями, производившими земляные работы, или заказчиками данных работ на основании предписания, выданного Уполномоченным лицом.

11. Провалы, просадки, разрушения дорожного покрытия проезжей части автомобильных дорог, тротуаров, появившиеся в результате проведения земляных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство земляных работ, в течение действия гарантийного срока эксплуатации дорожного покрытия, но не менее 3 лет после проведения земляных работ, на основании предписания,

выданного Уполномоченным лицом.

12. Эксплуатация инженерных коммуникаций и сооружений допускается только после восстановления дорожных покрытий и элементов благоустройства. Данное правило не распространяется на случаи проведения земляных работ при ликвидации аварий инженерных сооружений и коммуникаций.

Статья 14. Требования к обустройству и содержанию строительных площадок

Обустройство и содержание строительных площадок на территории Нейского муниципального округа осуществляются в соответствии с действующим законодательством, установленными строительными, санитарными и иными нормами и требованиями, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами.

Статья 15. Требования к содержанию наружного освещения

1. Улицы, площади, скверы, бульвары, пешеходные аллеи, дороги, мосты, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых дворов, территории промышленных и коммунальных предприятий, социальных объектов, а также арки входов, номерные знаки жилых и общественных зданий, дорожные знаки и указатели, иные объекты городской информации, рекламные конструкции, прилегающая к предприятиям розничной торговли территория (входы в магазины, номерные знаки, указатели пожарных гидрантов (для отдельно стоящих магазинов), витрины) должны освещаться в темное время суток.

Обязанность по обеспечению освещения указанных объектов и территорий возлагается на физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм, владеющих соответствующими зданиями, сооружениями и земельными участками на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашения с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

2. Сети уличного освещения и контактные сети должны содержаться в исправном состоянии, не допускается их эксплуатация при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

3. Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения, утвержденного Администрацией Нейского муниципального округа или ее отраслевым органом.

Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов многоквартирных домов, знаков адресации, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

4. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте,

не иметь очагов коррозии, окрашиваться по мере необходимости.

Указанные лица должны обеспечивать незамедлительное удаление надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей с поверхности металлических опор, кронштейнов и других элементов устройств наружного освещения и контактной сети.

5. Отказы в работе наружных осветительных установок, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, устраняются немедленно после обнаружения.

6. Вывоз сбитых либо демонтированных, поврежденных, представляющих опасность для пешеходов и транспортных средств опор освещения, контактной сети электрифицированного транспорта, рекламных перетяжек осуществляется владельцем опоры на основных магистралях незамедлительно со дня обнаружения или демонтажа, на остальных территориях - в течение суток с момента обнаружения или демонтажа.

Статья 16. Требования к размещению и содержанию рекламных конструкций, а также размещению информационно-печатной продукции

1. Размещение на территории Нейского муниципального округа рекламных конструкций осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О рекламе".

2. Расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений и рекламных проспектов и иной информационно-печатной продукции разрешается только на специально установленных щитах, стендах или тумбах. Размещение информационно-печатной продукции вне установленных для этих целей конструкций запрещается.

Организация работ по удалению самовольно произведенных надписей, а также самовольно размещенной информационно-печатной продукции со всех объектов независимо от ведомственной принадлежности возлагается на лиц, выполнивших надписи, разместивших указанную продукцию, а также на собственников (иных законных владельцев) указанных объектов.

3. Размещение печатных агитационных материалов осуществляется в местах, определяемых администрацией Нейского муниципального округа в соответствии с законодательством Российской Федерации и Костромской области о выборах и референдумах. Уборка размещенных агитационных материалов осуществляется в течение 1 месяца после окончания агитационного периода лицами, разместившими соответствующие материалы.

4. Средства размещения информации, установленные на Нейского муниципального округа, должны соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки территории, не должны ухудшать визуальный, архитектурный, ландшафтный облик территорий.

5. Не допускается повреждение и (или) снижение прочности, устойчивости и надежности зданий и сооружений, на которых размещаются средства размещения информации.

6. Средства размещения информации не должны создавать помех для выполнения работ по эксплуатации и ремонту зданий, строений и сооружений.

7. Владелец средства размещения информации обязан содержать его в состоянии без механических повреждений и ржавчины, очищенным от грязи, пыли, а также от надписей, наклеек и объявлений, не имеющих отношения к размещаемой на нем информации, и при необходимости окрашенным.

8. Средства размещения информации, обеспеченные подсветкой, должны включаться с наступлением темноты.

9. Не допускается:

1) размещение средств размещения информации в оконных, дверных и иных проемах, на архитектурно-конструктивных элементах (карниз и иные архитектурно-конструктивные элементы), архитектурных деталях (колонна, фронтон и др.), а также на лоджиях и балконах;

2) размещение средств размещения информации с полным или частичным перекрытием указателей наименований улиц и номеров домов, мемориальных досок и (или) памятных знаков;

3) световым оформлением средства размещения информации ослеплять участников дорожного движения;

4) использование в средстве размещения информации импульсных, мерцающих источников света;

5) эксплуатация средств размещения информации, являющихся источниками шума, вибрации, мощных световых, электромагнитных и иных излучений и полей ближе 50 см от края оконных проемов жилых помещений;

6) размещение средств размещения информации, создающих препятствия для передвижения техники, осуществляющей уборочные работы на тротуарах, пешеходных дорожках;

7) использование средств размещения информации, имеющих сходство с дорожными знаками.

10. Средство размещения информации, установленное с нарушением настоящих требований, подлежит демонтажу.

11. Если техническое состояние средства размещения информации представляет угрозу безопасности граждан и имуществу, владелец средства размещения информации обязан произвести его демонтаж незамедлительно после получения предписания о демонтаже от уполномоченного органа.

12. В случае прекращения права хозяйствующего субъекта на владение, пользование и распоряжение зданием, строением, сооружением либо помещением в нем, а также прекращения хозяйственной деятельности, средства размещения информации, принадлежащие такому лицу, подлежат демонтажу в течение 5 дней после прекращения права, деятельности.

13. Собственник средства размещения информации восстанавливает благоустройство территории и (или) внешний вид фасада здания, строения, сооружения в срок не более 5 дней после монтажа (демонтажа) средства размещения информации.

14. Вывески.

Хозяйствующий субъект на фасаде здания вправе разместить не более двух вывесок, содержащих перечень сведений, установленный Федеральным законом от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите прав потребителей".

Тексты вывесок должны выполняться на русском языке или в русской транслитерации, за исключением товарных знаков, зарегистрированных в установленном порядке. Использование товарного знака на вывеске допускается при наличии у владельца вывески права на использование товарного знака.

Вывески должны быть размещены в один высотный ряд и выровнены по центральной оси фасада здания или размещены над входной группой или в непосредственной близости от входной группы здания одинакового габаритного размера с выравниванием по единой оси.

Не допускается размещение на вывеске информации, подпадающей под положения Федерального закона от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе", размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных устройствах (экраны, бегущая строка и т.д.), размещение вывески путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами), а также размещение консольных вывесок (кронштейнов) на расстоянии менее 10 метров друг от друга.

15. Указатели.

Указатели должны быть установлены на высоте не менее 2,5 метра над газонами и не менее 3 метров над тротуарами и пешеходными зонами.

Не допускается размещение указателя на балконах и лоджиях, а также путем непосредственного нанесения на поверхность фасада, остекления витрин, окон декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами).

16. Штендеры.

Штендеры выносятся в пешеходную зону только в часы работы предприятия и только в светлое время суток, должны быть установлены без стационарного присоединения к объекту недвижимости, располагаться не дальше 5 метров от входа в организацию, предприятие.

Площадь одной стороны штендера не должна превышать одного квадратного метра. Информация, размещаемая на штендере, не должна содержать торговых марок, наименований и знаков обслуживания других юридических лиц.

Не допускается размещение штендеров в границах зон охраны объектов культурного наследия Нейского муниципального округа, а также размещение штендера, ориентированного на восприятие с проезжей части.

Статья 17. Порядок восстановления нарушенного благоустройства

(статья 17 в редакции решения Думы от 25.04.2024 №323)

1. После проведения земляных работ производится комплексное восстановление нарушенного благоустройства. Восстановление места проведения земляных работ до состояния, равноценного первоначальному (до проведения работ), осуществляется производителем работ с учетом погодных условий и температурного режима. Обязанности и ответственность за восстановление нарушенного благоустройства возлагаются на производителя работ или заказчика.

2. Работы по комплексному восстановлению благоустройства выполняются в сроки, установленные разрешением, в объемах, предусмотренных разрешением и (или) проектом, с соблюдением правил, стандартов, технических норм и иных требований нормативных правовых актов Российской Федерации и Костромской области.

В случае, если земляные работы проводились без полученного в установленном порядке разрешения, ответственность за качество выполнения работ по благоустройству территории, ответственность за своевременное устранение недостатков по качеству работ (просадок, деформации восстановленного покрытия и т.п.), а также за восстановление поврежденных инженерных коммуникаций несет организация (лицо), являющаяся (являющееся) заказчиком земляных работ.

3. Производители работ обязаны по окончании проведения земляных работ, а при длительных сроках и больших объемах работ - в процессе проведения земляных работ:

1) произвести полную уборку места проведения работ, осуществить вывоз мусора, ограждений, указателей, дорожных знаков, временных сооружений;

2) восстановить благоустройство в первоначальном виде: восстановить проезжую часть, тротуары, дорожки, площадки, малые архитектурные формы, заборы и ограждения, газоны, не допускается засыпка траншей и котлованов непосредственно под проезжей частью, тротуарами и газонами грунтом с включениями строительного мусора, сколом асфальта;

3) установить бордюрный камень того размера, который был установлен первоначально, или другого размера, согласованного с администрацией муниципального округа;

4) производитель работ обязан обеспечить полную сохранность бордюрного камня, тротуарной плитки, элементов благоустройства (ограждений, урн, дорожных знаков, решеток, малых архитектурных форм и т.д.), в случае недостачи материалов для восстановления благоустройства поставка и работы по их установке осуществляется за счет организации, не обеспечившей сохранность;

5) восстановить дорожную одежду из того материала, который был первоначально (бетон, асфальтобетон), или из другого материала, согласованного с администрацией муниципального округа;

6) восстановить продавленное техникой асфальтовое покрытие проезжей части или тротуара (упорами, ножом экскаватора);

7) восстановить повреждения газонов, внутридворовых проездов, используемых в качестве подъездных путей;

8) установить люки камер, колодцев и газовых коверов на одном уровне с проезжей частью дороги под надзором представителей соответствующих эксплуатационных организаций;

9) вывезти грунт, оставшийся на месте проведения работ, в отведенные для этой цели места, согласованные с администрацией муниципального округа.

4. Траншеи большой протяженностью, множественные места разрытия должны сдаваться под восстановление благоустройства поэтапно, независимо от окончания работ на объекте в целом, если иное не предусмотрено проектом.

5. Обратная засыпка траншей и котлованов должна производиться с соблюдением норм и правил, технических условий и проектных решений пригодным для этих целей грунтом, послойно, толщиной слоя, обеспечивающего надлежащее уплотнение грунта и сохранность как прокладываемых, так и действующих подземных коммуникаций, их изоляции, а также футляров, в которые они уложены. При необходимости провисающие коммуникации (кабели, телефонная канализация и п.д.) закрепляются в подвешенном состоянии. При засыпке инженерных сетей производителем работ приглашаются их собственники или эксплуатирующие организации для освидетельствования целостности коммуникаций и их изоляции. Засыпка поврежденных участков подземных коммуникаций и сооружений категорически запрещается. При невыполнении указанных условий представители эксплуатирующей организации имеют право потребовать вскрытия траншей для определения исправности подземных сооружений.

6. Засыпка траншей и котлованов после работ на объекте может производиться только после подписания ответственными представителями собственников этих объектов актов на скрытые работы по завершению этапов строительства и выполнения исполнительной съемки в целях точного определения положения сетей в вертикальном и горизонтальном отношении, производитель работ обязан вызвать на место работ представителя организации, выдавшей технические условия (задание) для определения точности исполнения технических условий. Засыпка котлованов и траншей без выполнения исполнительной съемки запрещается.

7. Восстановление асфальтобетонного покрытия производится специализированными организациями. Асфальтирование должно выполняться согласно СП 78.13330.2012 "Автомобильные дороги" (актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85). Восстановленное покрытие должно быть выполнено в одном уровне с существующим покрытием, той же толщиной и маркой асфальтобетонной смеси, с соблюдением требований прямолинейности и горизонтальности восстанавливаемого нарушенного слоя асфальтобетона, с учетом уклона для отвода ливневых вод, с восстановлением разметки проезжей части.

8. Восстановление дорожной одежды тротуаров, проездов, дорог должно производиться не менее чем на 30 сантиметров шире траншеи и иметь прямолинейные очертания. В случае повреждения покрытия тротуаров, проездов, дорог на ширину свыше 50 процентов восстановление покрытия производится на всю ширину покрытия.

9. Организации, заключающие договоры со специализированными организациями на асфальтирование, должны организовывать контроль за проведением работ, исправлять дефекты асфальтирования и восстанавливать асфальтовое покрытие в течение трех лет.

Работы по восстановлению нарушенного благоустройства на проезжей части улиц и тротуарах выполняются в присутствии представителей организаций, обслуживающих проезжую часть улиц и тротуаров, организаций, эксплуатирующих подземные сооружения, с оформлением актов на скрытые работы.

При невыполнении этих условий представители организаций, эксплуатирующих подземные коммуникации, могут потребовать вскрытия траншеи для определения исправности подземных сооружений, а представители организаций, обслуживающих проезжую часть улиц и тротуаров, - проведения лабораторных испытаний с целью проверки качества работ.

10. В осенне-зимний период (при отсутствии возможности асфальтирования) выполняется щебеночное основание до уровня асфальтобетонного покрытия, содержание которого обеспечивает производитель или заказчик работ, в течение всего срока до восстановления асфальтобетонного покрытия.

11. Организации, ведущие строительство, реконструкцию или ремонт подземных коммуникаций, расположенных под проезжей частью дорог и тротуаров, обязаны устанавливать люки (крышки) колодцев, в одном уровне с дорожным покрытием, а эксплуатирующие организации подземных коммуникаций несут ответственность за их содержание (состояние).

12. Ремонтно-строительные организации обязаны обеспечивать сдачу в эксплуатацию объектов после строительства, реконструкции или капитального ремонта, с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в нормативное состояние.

13. При неблагоприятных погодных условиях: позднее таяние снега весной, ранние морозы или выпадение снега осенью, ливни, стихийные бедствия, разрешается перенос сроков восстановления благоустройства по согласованию с администрацией муниципального округа, при этом при разрушениях и провалах на месте проведения земляных работ или в местах, связанных с проведением работ, угрожающих жизни и здоровью граждан, нарушающих жизнеобеспечение муниципального округа, места разрушений и провалов немедленно огораживаются и восстанавливаются в течение двух рабочих дней вне зависимости от времени года.

14. В случае возникновения провалов, просадок, иной деформации дорожного или другого покрытия, появившихся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились земляные

работы, но в результате их появившиеся, в течение трех лет после завершения работ, производитель работ или заказчик обязан устранить в течение месяца со дня обнаружения места провала, просадки или иной деформации покрытия.

15. В случае привлечения застройщиком или собственником сетей на основании контракта или договора иного лица для проведения земляных работ в связи со строительством, реконструкцией или ремонтом подземных и наземных инженерных коммуникаций и сооружений застройщик, собственник сетей осуществляет контроль за ходом проведения работ и несет ответственность за неисполнение настоящих Правил совместно с производителем работ.»

Статья 18. Требования к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений и сооружений
(статья 18 в редакции решения Думы от 25.04.2024 №323)

1. Требования к внешнему виду фасадов зданий, строений и сооружений устанавливаются в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Костромской области и муниципальных правовых актов Нейского муниципального округа. Правила содержания зданий, строений, сооружений, объектов малых архитектурных форм, объектов инфраструктуры, содержания и размещения объектов некапитального характера, прилегающих к ним территорий на территории муниципального округа утверждаются решением Думы Нейского муниципального округа.

2. Собственники, владельцы зданий, сооружений и иные лица, на которых в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами возложены обязанности по содержанию соответствующих фасадов зданий, сооружений, обязаны обеспечить их исправное состояние.

3. Дополнительное оборудование на фасадах зданий и сооружений размещается без ущерба для внешнего вида и технического состояния фасадов, не должно приводить к ухудшению условий проживания граждан, ограничению движения пешеходов и транспорта, должно обеспечивать удобства его эксплуатации и обслуживания.

4. Знаки адресации (номерные знаки) размещаются на уличном фасаде в простенке с правой стороны фасада, а на улицах с односторонним движением транспорта - на стороне фасада, ближней по направлению движения транспорта, обеспечивая хорошую видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

Указатели наименования улицы, переулка с обозначением нумерации домов на участке улицы размещаются у перекрестка улиц в простенке на угловом участке фасада.

Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость.

Конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей), безопасность эксплуатации.

Цветовое решение знаков адресации должно обеспечивать читаемость в темное время суток без внутренней подсветки.

При эксплуатации должно быть обеспечено надлежащее содержание внешнего вида знаков адресации в состоянии, пригодном для их использования, осуществляться их периодическая очистка от снега и наледи, а при необходимости - своевременная замена.

5. Ограждения являются составной частью внешнего благоустройства территории Нейского муниципального округа.

Архитектурно-художественное решение оград и ограждений должно соответствовать масштабу и характеру архитектурного окружения.

На территориях в жилых зонах, общественно-деловых зонах (в части ограждений, выходящих на улицы, площади, проезды и иные элементы улично-дорожной сети), зонах рекреационного назначения не допускается установка ограждений высотой более 2-х метров от уровня земли. На территориях общественно-деловых зон, зон рекреационного назначения не допускается установка глухих ограждений, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

6. Проект размещения ограждения с указанием места размещения, размеров, внешнего вида, материалов изготовления (далее – Схема ограждения земельного участка) подлежит согласованию в порядке, устанавливаемом нормативным правовым актом Нейского муниципального округа.

Схема ограждения земельного участка включает в себя план-схему земельного участка, выполненную на топографической съемке в масштабе 1:500 с указанием места размещения, размеров, внешнего вида, материалов изготовления ограждения, в том числе калиток и ворот.

7. Установка ограждений земельных участков на территории Нейского муниципального округа производится после согласования Схемы ограждения земельного участка, предусмотренной частью 6 настоящей статьи, за исключением случаев:

- 1) установки ограждений по решению органов местного самоуправления Нейского муниципального округа;
- 2) ограждения индивидуального жилого дома;
- 3) ограждения строительных площадок, мест разрытия, мест производства планировочных, земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных работ;
- 4) бурения инженерно-геологических скважин и шурфов;
- 5) ограждения детских, спортивных площадок;
- 6) ограждения площадок для выгула и (или) дрессировки животных;
- 7) ограждения контейнерных площадок;
- 8) ограждений внутри садоводческих товариществ;
- 9) ограждений внутри кладбищ;

10) ограждений, установка которых предусмотрена нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) Костромской области;

11) ограждений, установка которых предусмотрена проектной документацией;

12) если ограждения не препятствуют или не ограничивают проход (и движение) пешеходов и (или) проезд транспортных средств во внутренние границы земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом

8. Требования к ограждению земельных участков:

1) ограждение придомовой территории со стороны улицы не должно ухудшать ансамбля застройки;

2) для зданий памятников истории и культуры допускается только реставрация сохранившихся исторических ограждений или по согласованию с органом, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия, воссоздание утраченных ограждений по сохранившимся фрагментам или историческим аналогам;

3) ограждения должны содержаться в исправном состоянии и быть окрашены (иметь защитный слой), не иметь неустановленных надписей, посторонних наклеек, объявлений, других информационных материалов.

9. Ограждения, установленные на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и (или) на земельных участках, государственная собственность на которые на территории Нейского муниципального округа не разграничена, без согласования Схемы ограждения земельного участка, за исключением случаев, предусмотренных частью 7 настоящей статьи, подлежат сносу в порядке, устанавливаемом администрацией Нейского муниципального округа.»

Статья 19. Правила выпаса скота и выгула сельскохозяйственной птицы (статья 19 в редакции решения Думы от 25.04.2024 №323)

1. Скот и сельскохозяйственная птица должны содержаться в пределах земельного участка, находящегося в собственности, владении, пользовании владельца соответствующего скота и сельскохозяйственной птицы. Выпас скота и выгул сельскохозяйственной птицы на территориях улиц, озелененных территориях, в рекреационных зонах запрещен.

2. Выпас скота и выгул сельскохозяйственной птицы разрешается только в специально отведенных для этого местах, расположенных на расстоянии не менее 100 метров от жилых домов и административных зданий.

3. Передвижение скота и сельскохозяйственной птицы на территории Нейского муниципального округа без сопровождающих лиц запрещается.

Статья 20. Требования к праздничному и (или) тематическому оформлению

1. Праздничное и (или) тематическое оформление территории Нейского муниципального округа организуется администрацией Нейского муниципального органа или ее отраслевыми органами в целях создания высокохудожественной среды города на период проведения государственных, областных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

2. Праздничное и (или) тематическое оформление включает вывеску флагов в установленном действующим законодательством порядке, а также лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад и иных некапитальных нестационарных объектов, а также устройство праздничной иллюминации.

3. При изготовлении и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления запрещается снимать, повреждать технические средства регулирования дорожного движения и ухудшать видимость таких технических средств.

Статья 21. Требования к созданию (сносу), охране зеленых насаждений

1. Указанные в настоящем разделе понятия "озелененные территории общего пользования", "озелененные территории ограниченного пользования", "озелененные территории специального назначения" используются в тексте раздела в значениях, определенных Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными Приказом Госстроя России от 15.12.1999 N 153.

2. Организация содержания зеленых насаждений в границах земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду Нейского муниципального округа, осуществляется следующими субъектами:

1) на озелененных территориях общего пользования, находящихся в собственности, аренде или безвозмездном пользовании, - Управлением ЖКХ администрации Нейского муниципального округа;

2) на озелененных территориях ограниченного пользования - собственниками (владельцами) земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения;

3) на озелененных территориях специального назначения - собственниками (владельцами) земельных участков, расположенных в границах территорий специального назначения;

4) зеленых насаждений, расположенных в пределах границ земельного участка, предоставленного для эксплуатации линейного объекта, и территории охранной зоны линейного объекта - собственниками линейных объектов и (или) уполномоченными ими лицами;

5) зеленых насаждений, расположенных вдоль автомобильных дорог, полос отвода (включая вырубку древесной и кустарниковой

растительности, ухудшающей видимость и создающей угрозу безопасности дорожного движения), - собственниками (владельцами) земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения, в том числе собственниками (владельцами) земельных участков, занятых автомобильными дорогами, полосами отвода.

3. Расстояние между деревьями и кустарниками при рядовой посадке следует принимать для:

- деревьев светлюбивых пород — 3 м;
- деревьев теневыносливых пород — 2,5 м;
- кустарников высотой до 1 м — 0,4 м;
- кустарников высотой до 2 м — 0,6 м;
- кустарников высотой более 2 м — 1 м.

4. Расстояние от зданий и сооружений, а также объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников следует принимать:

- Наружная стена здания и сооружения — до оси ствола дерева 5,0 м, до оси кустарника 1,5 м

- Край тротуара и садовой дорожки - до оси ствола дерева 0,7 м, до оси кустарника 0,5 м

- Край проезжей части улиц, кромка укрепленной полосы обочины дороги или бровка канавы - до оси ствола дерева 2,0 м, до оси кустарника 1,0 м.

Подземные сети:

- газопровод, канализация - до оси ствола дерева 1,5 м

- тепловая сеть (стенка канала, тоннеля или оболочка при бесканальной прокладке) - до оси ствола дерева 2,0 м, до оси кустарника 1,0 м

- водопровод, дренаж - до оси ствола дерева 2,0 м

- силовой кабель и кабель связи - до оси ствола дерева 2,0 м, до оси кустарника 0,7 м.

5. Физические и юридические лица, в собственности, пользовании или на содержании и обслуживании у которых находятся земельные участки, обязаны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

Вышеуказанные лица, обязаны:

1) обеспечивать сохранность зеленых насаждений;

2) обеспечивать своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы, превышающей высоты 20 см);

3) осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

4) доводить до сведения уполномоченного администрацией Нейского муниципального округа органа обо всех случаях массового появления вредителей и болезней растений и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях.

6. Создание, охрана и содержание зеленых насаждений в границах

земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду Нейского муниципального округа, осуществляются в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами.

7. Вырубка (снос) зеленых насаждений в границах земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду Нейского муниципального округа, осуществляется при соблюдении следующих условий:

1) решение о вырубке (сносе) зеленых насаждений принимается в порядке, определяемом муниципальным правовым актом, в следующих случаях:

а) при строительстве, реконструкции, капитальном или текущем ремонте объектов капитального строительства, в границах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. В случае, если для строительства, реконструкции или капитального ремонта объекта капитального строительства необходимо получение разрешения на строительство, заключения экспертизы проектной документации, - при наличии у заявителя указанных документов;

б) при проведении рубок ухода и санитарных рубок зеленых насаждений в границах земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду Нейского муниципального округа;

в) при предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах Нейского муниципального округа;

г) для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах Нейского муниципального округа;

д) при вырубке (сносе) зеленых насаждений в границах земельных участков, находящихся на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды у физических или юридических лиц, по заявлениям, соответственно, землепользователей, землевладельцев или у арендаторов земельных участков;

2) размер восстановительной (компенсационной) стоимости за вырубку (снос) и повреждение зеленых насаждений устанавливается нормативным правовым актом администрации Нейского муниципального округа;

3) оплата восстановительной (компенсационной) стоимости не взимается в следующих случаях:

а) при проведении (организации проведения) работ по вырубке (сносу) зеленых насаждений администрацией Нейского муниципального округа;

б) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, осуществляемой в связи с реализацией проектов по строительству, реконструкции, капитальному или текущему ремонту объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности, либо объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, капитальный или текущий ремонт которых финансируется за счет средств бюджета Нейского муниципального округа;

в) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, осуществляемой в связи с реализацией проектов по строительству, реконструкции, капитальному и текущему ремонту объектов капитального строительства, предназначенных для реализации полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения;

г) при разрушении или угрозе разрушения фундаментов зданий, сооружений корневой системой деревьев по заявлению землепользователя, землевладельца или арендатора земельного участка под зданием, сооружением;

д) при вырубке (сносе) зеленых насаждений для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах Нейского муниципального округа;

е) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, осуществляемой в связи с предупреждением и ликвидацией последствий чрезвычайных ситуаций в границах Нейского муниципального округа;

ж) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, находящихся в "неудовлетворительном" состоянии.

8. Порубочные остатки, спиленные деревья должны быть вывезены в течение трех рабочих дней с момента их складирования лицами, производящими работы по сносу (вырубке) и подрезке зеленых насаждений.

Статья 22. Правила содержания наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, а также содержания прилегающей к ним территории (статья 22 в редакции решения Думы от 25.04.2024 №323)

1. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, трубопроводы горячего водоснабжения и другие коммуникации) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

Не допускается наличие древесно-кустарниковой растительности в радиусе одного метра от опор коммуникаций, установленных на участках с искусственным покрытием. Уборку порубочного материала осуществляет организация, эксплуатирующая данные опоры коммуникаций.

У теплотрасс не допускается размещать следующие древесные породы: липа, клен, сирень, жимолость - ближе 2 метров, тополь, боярышник, лиственница, береза - ближе 3-4 метров.

2. Прилегающей к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций территорией является территория шириной 3 метра в каждую сторону от наружной линии.

3. В случае проведения ремонта инженерных коммуникаций размер прилегающей территории может быть увеличен на основании правового акта уполномоченного администрацией Нейского муниципального округа органа.

4. Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, газо-, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

5. Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодцев, отклонение крышек люков смотровых и дождеприемных колодцев относительно уровня дорожного или тротуарного покрытия более 2 сантиметров, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплосети, газо-, топливо и водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

6. Водоотводные сооружения, принадлежащие юридическим лицам, обслуживаются эксплуатирующими организациями. Извлечение осадков из смотровых и дождеприемных колодцев производится хозяйствующими субъектами, эксплуатирующими эти сооружения.

Нарушение функционирования водоотводных сооружений путем их засыпания и (или) засорения не допускается.

7. Хозяйствующие субъекты, обслуживающие жилищный фонд, обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых и дождеприемных колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

8. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых инженерных сетей запрещается:

1) открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс лицам, не являющимся сотрудниками эксплуатирующих организаций;

2) производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;

3) возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и им подобными материалами;

4) оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;

5) отводить поверхностные воды в систему канализации;

6) пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;

7) производить забор воды от уличных водопроводных колонок с помощью шлангов;

8) производить разборку уличных водопроводных колонок лицам, не являющимся сотрудниками эксплуатирующих организаций;

9) при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

9. В зимний период ответственные хозяйствующие субъекты и физические лица должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать указатели их расположения. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

10. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

11. Владельцы подземных инженерных коммуникаций, а в случае их отсутствия организации, ответственные за эксплуатацию подземных коммуникаций, обязаны производить ремонт асфальтобетонного покрытия при просадках, провалах и разрушениях дорожного покрытия в радиусе 1 метра от внешнего края крышки люка (решетки) колодца.

Статья 23. Требования к содержанию площадок для выгула животных

1. Места расположения площадок для выгула животных определяются администрацией Нейского муниципального округа по предложению:

1) уполномоченных органов администрации Нейского муниципального округа;

2) собственников жилых помещений многоквартирных домов;

3) обществ любителей животных;

4) клубов собаководства.

2. Строительство и оборудование площадок для дрессировки, а также выгула служебных собак осуществляется организациями, являющимися собственниками указанных животных.

3. Площадки для выгула животных размещаются на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Размещение площадки на территориях природного комплекса согласовывается с органами природопользования и охраны окружающей среды.

4. Расстояние от границы площадки для выгула животных до окон жилых и общественных зданий должно составлять не менее 40 метров.

5. Места для выгула животных должны быть обозначены специальными указателями и оборудованы контейнерами для сбора мусора и экскрементов, иметь информационный стенд с правилами пользования площадкой.

6. Ограждение площадки выполняется из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 метров. Ограждение площадки для дрессировки собак должно быть представлено забором (металлическая

сетка) высотой не менее 2 метров.

При этом расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

7. Использование площадок для выгула животных осуществляется владельцами животных по согласованию с собственником (иным владельцем) площадок для выгула животных.

Статья 24. Содержание территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территорий гаражных кооперативов, гаражей, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (статья 24 в редакции решения Думы от 25.04.2024 №323)

1. Садоводческие и огороднические некоммерческие объединения граждан, граждане, осуществляющие ведение садоводства или огородничества на садовых или огородных земельных участках без создания товарищества, имеющие земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, владельцы гаражей, стоянок технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, гаражные кооперативы, животноводческие кооперативы должны соблюдать чистоту на отведенном земельном участке.

2. Садоводческие и огороднические некоммерческие объединения граждан, животноводческие и гаражные кооперативы обязаны иметь контейнеры и (или) бункеры накопители на контейнерных площадках, которые должны содержаться в чистоте и технически исправном состоянии и обеспечить регулярный, по мере заполнения контейнеров, вывоз отходов, мусора в места, санкционированные для их размещения.

3. Садоводческие и огороднические некоммерческие объединения граждан, животноводческие и гаражные кооперативы обязаны содержать в исправном состоянии, производить своевременный ремонт и покраску ограждений (заборов), расположенных по периметру территории соответствующего объединения (кооператива).

4. На территориях садоводческих и огороднических некоммерческих объединениях граждан, животноводческих и гаражных кооперативов запрещается:

1) длительное (свыше семи дней) хранение удобрений, топлива, строительных и других материалов;

2) складирование мусора и других отходов в неустановленных для этого местах;

3) складирование металлолома, использованных автомобильных покрышек и других отходов.

5. Территория животноводческих и гаражных кооперативов граждан должна быть оборудована ливнеотводными канавами или ливневой канализацией.

6. На территории гаражных кооперативов и гаражей организуется отдельный сбор отработанных масел, автомобильных покрышек, металлолома и тому подобного материала, отходов.

Статья 25. Формирование современной городской среды. Общие принципы и подходы

1. Развитие городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами.

2. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

3. Реализация благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений.

Формами участия являются:

1) участие в конкурсе на лучший проект благоустройства с последующей передачей его для реализации в администрацию Нейского муниципального округа;

2) направление предложений по благоустройству в администрацию Нейского муниципального округа;

3) участие в муниципальных программах, предусматривающих благоустройство территорий;

4) накопление средств собственниками и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков на специальных счетах для участия в софинансировании мероприятий муниципальных программ, предусматривающих благоустройство территорий (инициативные платежи);

5) иные формы участия, не запрещенные законодательством и настоящими Правилами.

(часть 3 в редакции решения Думы от 25.04.2024 №323)

Статья 26. Формы и механизмы общественного участия в благоустройстве и развитии городской среды

1. Решения, касающиеся благоустройства и развития территорий Нейского муниципального округа, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей Нейского муниципального округа и иных заинтересованных лиц.

2. Общественный контроль как механизм общественного участия осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется в Управление ЖКХ администрации Нейского муниципального округа для принятия мер.

3. В реализации комплексных проектов благоустройства принимают

участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

Статья 27. Благоустройство территорий общественного, жилого и рекреационного назначения

1. Общественные пространства города включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе города, примагистральных и многофункциональных зон, центров общегородского и локального значения.

2. Мероприятия по благоустройству территорий общественного назначения должны обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей городской средой.

3. Участки озеленения на территории общественных пространств города проектируются в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, многоярусных, мобильных форм озеленения.

4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств города включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

5. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией с учетом особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки.

6. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - зоны отдыха, парки, сады, скверы. Благоустройство памятников истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки,

озеленения. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает твердые виды покрытия проезда или комбинированные - дорожки (плитка, утопленная в газон), озеленение, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

Статья 28. Ответственность за нарушение настоящих Правил
(статья 28 в редакции решения Думы от 25.04.2024 №323)

1. Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Костромской области и муниципальными правовыми актами Нейского муниципального округа Костромской области.

2. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут административную, гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Костромской области.

Статья 29. Требования к доступности объектов для инвалидов и маломобильных групп граждан
(статья 29 введена решением Думы от 25.04.2024 №323)

1. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры должны оснащаться техническими средствами для обеспечения доступа в них инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограниченными возможностями).

2. При наличии стоянки (парковки) возле объектов, предусмотренных в части 1 настоящей статьи, на каждой такой стоянке (парковке) выделяются места для специальных транспортных средств инвалидов, не менее 10% мест (но не менее одного места), которые не должны занимать иные транспортные средства.

3. Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, должны размещаться вблизи входа на предприятие, в организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка расстояние от зданий до стоянок (парковок) увеличивается, но не более 150 м.

4. В стесненных условиях вблизи каждого доступного входа в здание должны предусматриваться отдельные места для кратковременной остановки транспортных средств, перевозящих инвалидов, для их посадки/высадки.

5. Для жилой застройки, на земельный участок которой запрещен проезд транспортных средств, за исключением автомобилей и специальной техники оперативных служб, расстояние от подъездов жилых зданий до стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, увеличивается до 200 м.

6. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров должна выполняться на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения плавного перехода между поверхностями тротуаров, выполненными в разных уровнях.

Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени и пандусы должны выполняться с нескользящей поверхностью.

Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, обрабатываются специальными противогололедными средствами или укрываются противоскользящими материалами.

7. В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот до 0,2 м, пешеходные пути должны обустриваться пандусами бордюрными и (или) искусственными неровностями. Пандусы бордюрные должны располагаться с двух сторон от проезжей части на тротуаре или пешеходной дорожке, а при наличии накопительной площадки - на ней. Они должны находиться на одной условной линии, перпендикулярной оси проезжей части либо параллельной оси пешеходного перехода.

8. На путях движения маломобильных групп населения не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, вращающиеся турникеты и другие устройства, создающие препятствие для движения маломобильных групп населения.

Прозрачные полотна дверей на входах и в здании, а также прозрачные ограждения и перегородки должны выполняться из ударостойкого безопасного стекла для строительства. На прозрачных полотнах дверей и ограждениях (перегородках) должны предусматриваться яркая контрастная маркировка в форме прямоугольника высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м или в форме круга диаметром от 0,1 до 0,2 м. Расположение контрастной маркировки предусматривается на двух уровнях: 0,9-1,0 м и 1,3-1,4 м.

Статья 30. Требования к установке (размещению) туалетов
(биотуалетов), содержанию площадок, отведенных для туалетов
(биотуалетов), туалетных помещений
(статья 30 введена решением Думы от 25.04.2024 №323)

1. Владельцы объектов торговли, общественного питания, автозаправочных станций, автостоянок, автомоек, станций технического обслуживания автомобилей, объектов коммунально-бытового назначения, организаторы оптовых, мелкооптовых, вещевых, продуктовых рынков и складов, строительных площадок (на период реконструкции, ремонта, строительства объектов), зон отдыха и пляжей, владельцы или пользователи парков культуры и отдыха, спортивных открытых сооружений в случае отсутствия общественных туалетов в зоне доступности 200 метров обязаны обеспечить наличие стационарных туалетов (при отсутствии канализации - биотуалетов) как для сотрудников, так и для посетителей.

2. При размещении общественных туалетов расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 метров.

3. Площадки для установки туалетов (биотуалетов) должны быть ровными, иметь твердые виды покрытия и подъездные пути для спецтранспорта в целях обслуживания.

4. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку мобильных (передвижных) туалетов или биотуалетов.

5. Владельцы (арендаторы) общественных туалетов, биотуалетов:

1) обеспечивают техническую исправность туалетов, их уборку по мере загрязнения, в том числе дезинфекцию;

2) обеспечивают туалеты необходимым для эксплуатации и уборки инвентарем и оборудованием (урны, дезинфицирующие средства, туалетная бумага, полотенца и т.д.);

3) обеспечивают работу биотуалетов с применением специальных сертифицированных биодобавок.

6. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов, биотуалетов и площадок, отведенных для туалетов (биотуалетов), несут их владельцы (арендаторы)

Статья 31. Размещение и мойка транспортных средств

(статья 31 введена решением Думы от 25.04.2024 №323)

1. В целях обеспечения сохранности территорий с зелеными насаждениями, покрытия дорог и тротуаров, искусственных сооружений и других объектов благоустройства муниципального округа запрещается:

1) движение, ремонт и размещение автотранспортных средств в не отведенных для этих целей местах: на тротуарах, пешеходных дорожках, газонах, участках с зелеными насаждениями, земельных участках, предусмотренных для газонов и зеленых насаждений, детских, хозяйственных, спортивных площадках;

2) проезд и стоянка автомашин, мотоциклов, других видов транспорта на озелененных территориях (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта);

3) повреждение газонов, зеленых насаждений путем проезда, стоянки, остановки, парковки транспортных средств;

4) размещение автотранспортных средств на площадках у входов в подъезды многоквартирных домов, в помещения, относящиеся к общему имуществу многоквартирного дома (колясочные, мусоросборные камеры).

Исключением является временное, не более 1 часа, размещение автотранспортных средств для осуществления погрузки и разгрузки;

5) размещение автотранспортных средств на территориях, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала);

6) стоянка автотранспортных средств (кроме автобусов) на остановках и разворотных площадках автобусов;

7) оставление на дороге, во дворе многоквартирного дома, на иной территории общего пользования брошенного транспортного средства, частей разукomплектованного транспортного средства в целях их хранения, либо в связи с отказом от права собственности на них;

8) стоянка автомобильного транспорта, прицепов к автомобильному транспорту на территории береговой полосы;

9) воспрепятствование проведению работ по ручной или механизированной уборке территорий, по очистке кровель зданий, сооружений от снега, наледи и (или) удалению сосулек, выразившиеся в размещении транспортных средств на проезжей части дорог, территориях общего пользования, внутридворовых и внутриквартальных проездах, дворовых территориях, придомовых территориях.

Положения пунктов 1, 2, 3, 4, 5, 9 настоящей части не распространяются на действия, направленные на предотвращение и ликвидацию последствий аварий, стихийных бедствий, иных чрезвычайных ситуаций, тушение пожаров, проведение (предоставление) неотложных работ (услуг), необходимых для обеспечения безопасности и здоровья граждан или функционирования объектов жизнеобеспечения населения, осуществление мероприятий в области обороны, проведение работ, связанных с содержанием территорий объектов благоустройства, занятых газонами, участками с зелеными насаждениями, детскими, игровыми и спортивными площадками, а также работ, связанных с ремонтом объектов, расположенных на указанных территориях.

2. Допускается стоянка автотранспортных средств на придомовых и внутриквартальных территориях в один ряд параллельно к краю проезжей части с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и иной специальной техники.

3. Строительство и размещение гаражей, оборудование придомовых автомобильных парковок разрешается только по проектам, согласованным с администрацией Нейского муниципального округа и другими заинтересованными лицами.

4. Площадки автомобильных парковок должны иметь твердое покрытие (железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное).

5. Запрещается мойка транспортных средств, слив топлива, масел, иных технических жидкостей, а равно предоставление транспортных средств для этих целей, на придомовых территориях, прилегающих территориях, на проезжей части дорог и тротуарах, в парках, скверах, у открытых водоемов и в других не установленных для этих целей местах и территориях.

Статья 32. Установление, перемещение, хранение и утилизация брошенных (бесхозных) транспортных средств, частей разукomплектованных транспортных средств

(статья 32 введена решением Думы от 25.04.2024 №323)

1. Установлению (выявлению), перемещению (сбору, эвакуации с места нахождения), временному хранению и утилизации в соответствии

с настоящими Правилами подлежат находящиеся на территории Нейского муниципального округа следующие транспортные средства:

- 1) брошенные;
- 2) бесхозные;

3) загромождающие проезды, дворы, придомовую, прилегающую территорию либо создающие помехи дорожному движению, работе уборочной и специальной техники, расположенные на газонах, участках с зелеными насаждениями, земельных участках, предусмотренных для газонов и зеленых насаждений, детских, хозяйственных, спортивных площадках, расположенные на расстоянии ближе 20 метров от многоквартирных жилых домов, контейнерных площадок и (или) специальных площадок для складирования КГО и при этом более 6 месяцев подряд находящиеся в недвижимом состоянии.

2. Установлению (выявлению), перемещению (сбору, эвакуации с места нахождения), временному хранению и утилизации в соответствии с настоящими Правилами подлежат также части разукомплектованных транспортных средств, находящиеся на территории муниципального округа, которые не могут быть в установленном порядке идентифицированы как зарегистрированное транспортное средство, не может быть установлен их действительный владелец.

3. Сведения о транспортных средствах, указанных в части 1 настоящей статьи, а также частях разукомплектованных транспортных средств, указанных в части 2 настоящей статьи, направляются в администрацию муниципального округа, либо уполномоченный администрацией муниципального округа орган, гражданами, предприятиями и организациями всех форм собственности, а также лицами, ответственными за эксплуатацию зданий, строений, сооружений с указанием данных о месте размещения, марке и государственном регистрационном знаке транспортного средства (при наличии).

Транспортные средства, указанные в части 1 настоящей статьи, а также части разукомплектованных транспортных средств, указанных в части 2 настоящей статьи, могут быть выявлены должностными лицами в ходе осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства территории Нейского муниципального округа.

4. Обследование выявленных транспортных средств, указанных в части 1 настоящей статьи, а также частей разукомплектованных транспортных средств, указанных в части 2 настоящей статьи, проводится комиссией, созданной администрацией Нейского муниципального округа.

5. Работа по выявлению собственников транспортных средств, указанных в части 1 настоящей статьи, проводится в том числе путем размещения информации о данных транспортных средствах на официальном сайте администрации Нейского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт), направления запросов в органы, осуществляющие государственную регистрацию транспортных средств на территории Российской Федерации.

6. При выявлении собственника транспортного средства, указанного в части 1 настоящей статьи, осуществляется направление по месту его

жительства заказным письмом требование о добровольном перемещении транспортного средства с места его размещения (далее в настоящей статье - требование) в течение 14 дней со дня получения требования.

Собственник транспортного средства, указанного в части 1 настоящей статьи, обязан в течение 14 дней с даты получения требования добровольно переместить транспортное средство с места его размещения, обеспечив соблюдение требований настоящих Правил и (или) законных прав третьих лиц (далее в настоящей статье - добровольное перемещение транспортного средства).

7. В случае если собственник транспортного средства, указанного в части 1 настоящей статьи, не выявлен либо отсутствуют сведения о получении требования, такое требование размещается непосредственно на транспортном средстве, на части разукomплектованного транспортного средства, указанного в части 2 настоящей статьи, путем прикрепления его на стекло, а при его отсутствии - на капот, багажник, дверь, иной элемент кузова транспортного средства (при этом должен быть обеспечен свободный визуальный доступ для чтения указанного требования), и на официальном сайте. Факт размещения требования непосредственно на транспортном средстве, на части разукomплектованного транспортного средства, указанного в части 2 настоящей статьи, фиксируется фотосъемкой с указанием времени и даты съемки.

Собственник транспортного средства, указанного в части 1 настоящей статьи, обязан добровольно переместить транспортное средство в течение 14 дней с даты размещения требования на официальном сайте.

8. Если в течение установленного в требовании срока собственник транспортного средства, указанного в части 1 настоящей статьи, не принимает меры к добровольному перемещению транспортного средства, не установлен собственник транспортного средства, уполномоченный администрацией муниципального округа орган принимает меры по помещению данного транспортного средства на специализированный пункт временного хранения.

В течение 5 рабочих дней со дня помещения транспортного средства, указанного в части 1 настоящей статьи, на специализированный пункт временного хранения на официальном сайте администрации муниципального округа размещается информация об помещении транспортного средства на специализированный пункт временного хранения с указанием его характеристик. Специализированный пункт временного хранения определяется администрацией муниципального округа в установленном законодательством порядке.

9. Порядок временного хранения на специализированном пункте должен обеспечивать сохранность транспортного средства, указанного в части 1 настоящей статьи, исключать возможность дополнительного разукomплектования указанного имущества.

10. Собственник транспортного средства, указанного в части 1 настоящей статьи, вправе вернуть принадлежащее ему транспортное

средство со специализированного пункта временного хранения при наличии письменного разрешения уполномоченного администрацией муниципального округа органа, которое выдается ему на основании личного заявления, с приложением копий документов, подтверждающих право собственности.

Срок рассмотрения такого заявления составляет 5 рабочих дней с даты его регистрации. Письменное разрешение оформляется в виде письма.

Собственник транспортного средства, указанного в части 1 настоящей статьи, обязан возместить расходы, связанные, перемещением и временным хранением транспортного средства. Отказ от оплаты обоснованных расходов является основанием для их взыскания в судебном порядке.

11. Если собственник транспортного средства направил заявление об отказе права собственности на него или по истечении 6 месяцев со дня помещения транспортного средства, указанного в части 1 настоящей статьи, на специализированный пункт временного хранения не обратился за возвратом транспортного средства, принимаются меры по признанию такого транспортного средства бесхозным и обращению его в муниципальную собственность.

12. В случае если специализированный пункт временного хранения не определен в установленном законодательством порядке и в течение 6 месяцев с даты выявления транспортного средства, указанного в части 1 настоящей статьи, собственник добровольно не переместил такое транспортное средство или собственник такого транспортного средства не установлен, то по истечении указанного в настоящей части срока направляется заявление в суд о признании транспортного средства, указанного в части 1 настоящей статьи, бесхозным и обращении его в муниципальную собственность.